

## ПРОТОКОЛ

**публичных слушаний по проекту межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:060203:244, 02:47:060203:255 с.Зубово сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

**Дата проведения:** 13 августа 2021 г.

**Место проведения:** СДК с. Зубово (РБ, Уфимский район, с. Зубово, ул. Центральная, д. 77/2)

**Начало заседания:** 15.00

На заседании присутствуют жители сельского поселения Зубовский сельсовет. Всего присутствуют 7 человек. (Журнал регистрации прилагается).

Состав Комиссии по проведению публичных слушаний утвержден Решением Совета сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан № 260 от 30 июня 2021 г. присутствует в составе:

Лоскутов Олег Владимирович - исполняющий обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – председатель комиссии;

Фатхуллин Артур Илюсович – заместитель главы сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан – член комиссии;

Батыршин Радмиль Фаритович – депутат Совета сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район – член комиссии;

Кузьмина Ксения Михайловна – Секретарь Совета сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район – секретарь комиссии.

**Председатель комиссии** открыл заседание, представил членов комиссии, объявил о предмете публичных слушаний, предложил регламент их проведения, сообщил об отсутствии в журнале письменных отзывов, предложений, замечаний по проекту, предоставил слово проектировщику.

**Исполнитель проекта Лоскутов Н.О.:** на сегодняшних публичных слушаниях Вам представлен проект межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:060203:244 и 02:47:060203:255 и земель, государственная собственность которых не разграничена.

Проект был разработан на основании договора подряда с Центральным духовным управлением мусульман России и ООО «ГеоКад» № 02-пр от 24.05.2021. и Постановлением главы администрации сельского поселения Зубовский сельсовет МР Уфимский район РБ «О разработке проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:060203:244, 02:47:060203:255 с.Зубово сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» от 18.05.2021г. № 75.

Проект межевания выполнен на топографической основе - Отчет об инженерно-геодезических изысканиях № 071-БГСК-2021-ИГДИ выполненный ООО «БГСК» в 2021г.

В представленном проекте предусмотрено образование одного земельного участка с условным номером ЗУ1 из земельных участков 02:47:060203:244 и 02:47:060203:255 и земель, находящихся в государственной собственности, предусмотренное статьями 39.27 и 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации с целью приведения площади участка к фактически занимаемым границам, а также устранения вклиниваний и вкрапливаний.

Образуемый земельный участок имеет площадь 8744,00 кв.м. и вид разрешенного использования «Религиозное использование», которое подразумевает строительство мечети.

По земельному участку частично проходят сети газопровода, водопровода и линии электропередач, соответственно, в границах образуемого земельного участка формируется 3 (три) публичных сервитута: Чзу1- для обслуживания газопровода, чзу2- для обслуживания водопровода, чзу3 – для обслуживания ЛЭП. Красные линии, в данном квартале остаются без изменений.

Вопросов, замечаний, предложений по данному проекту не поступило.

Председатель комиссии объявил об окончании публичных слушаний по проекту межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:060203:244, 02:47:060203:255 с.Зубово сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

**Комиссия решила:** в течение 14-ти дней по результатам публичных слушаний будут подготовлены протокол публичных слушаний и заключение по проекту межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:060203:244, 02:47:060203:255 с.Зубово сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан и переданы Главе администрации сельского поселения для принятия решения об утверждении данных проектов или направлении их на доработку.

Результаты публичных слушаний будут опубликованы на официальном сайте администрации сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район в сети «Интернет».

<i>Члены комиссии</i>		
<i><b>Лоскутов О.В.</b></i>	и.о. начальника Управления архитектуры и градостроительной деятельности, администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, председатель комиссии	
<i><b>Фатхуллин А.И.</b></i>	Заместитель главы администрации сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	
<i><b>Батыршин Р.Ф.</b></i>	Депутат Совета сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	

Секретарь комиссии

Кузьмина К.М.