



КАРАР

10 декабря 2021 г.

№ 145

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 декабря 2021 г.

О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории части квартала с кадастровым номером 02:47:060601 в с. Зубово сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

Рассмотрев обращение ООО «Сервис-С» (вх. № 1653 от 17.11.2021г.), В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ООО «Сервис-С» внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории части квартала с кадастровым номером 02:47:060601, ориентировочной площадью 251,6 га, расположенной по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, Зубовский сельсовет, с. Зубово, категории земель населенных пунктов. Границы и площадь проекта межевания определить проектом планировки.

2. Обязать заказчика:

2.1. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.2. представить на согласование в Управление архитектуры и градостроительной деятельности Администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, разработанные и согласованные в установленном порядке проекты, указанные в п.1 настоящего постановления, в том числе в формате mid/mif;

2.3. представить в Администрацию сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан согласованные Управлением архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, проекты, указанные в п.1 настоящего постановления на бумажном носителе и в электронном виде в форматах указанных в п. 2.5., подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью исполнителя, в течении одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. предоставить необходимые материалы для проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях по проектам, указанным в п.1 настоящего постановления, в установленном законодательством порядке.

2.5. предоставить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствии с пунктами 25, 27, 28 Постановления Правительства РФ от 13.04.2020 г. №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

-текстовые сведения, документы, материалы для размещения в информационной системе предоставить в формате PDF (либо в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

-растровую модель предоставить в формате JPEG (либо в форматах TIFF, IDF или PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, QGS;

-векторную модель предоставить в формате IDF (либо в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF) вместе с файлами описания RSC.

3. Предупредить заказчика:

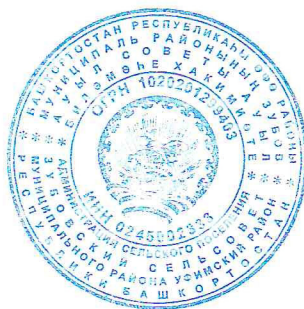
3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта планировки и проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6. настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» zubovo-ufa.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя главы администрации сельского поселения Фатхуллина А.И.

Глава сельского поселения

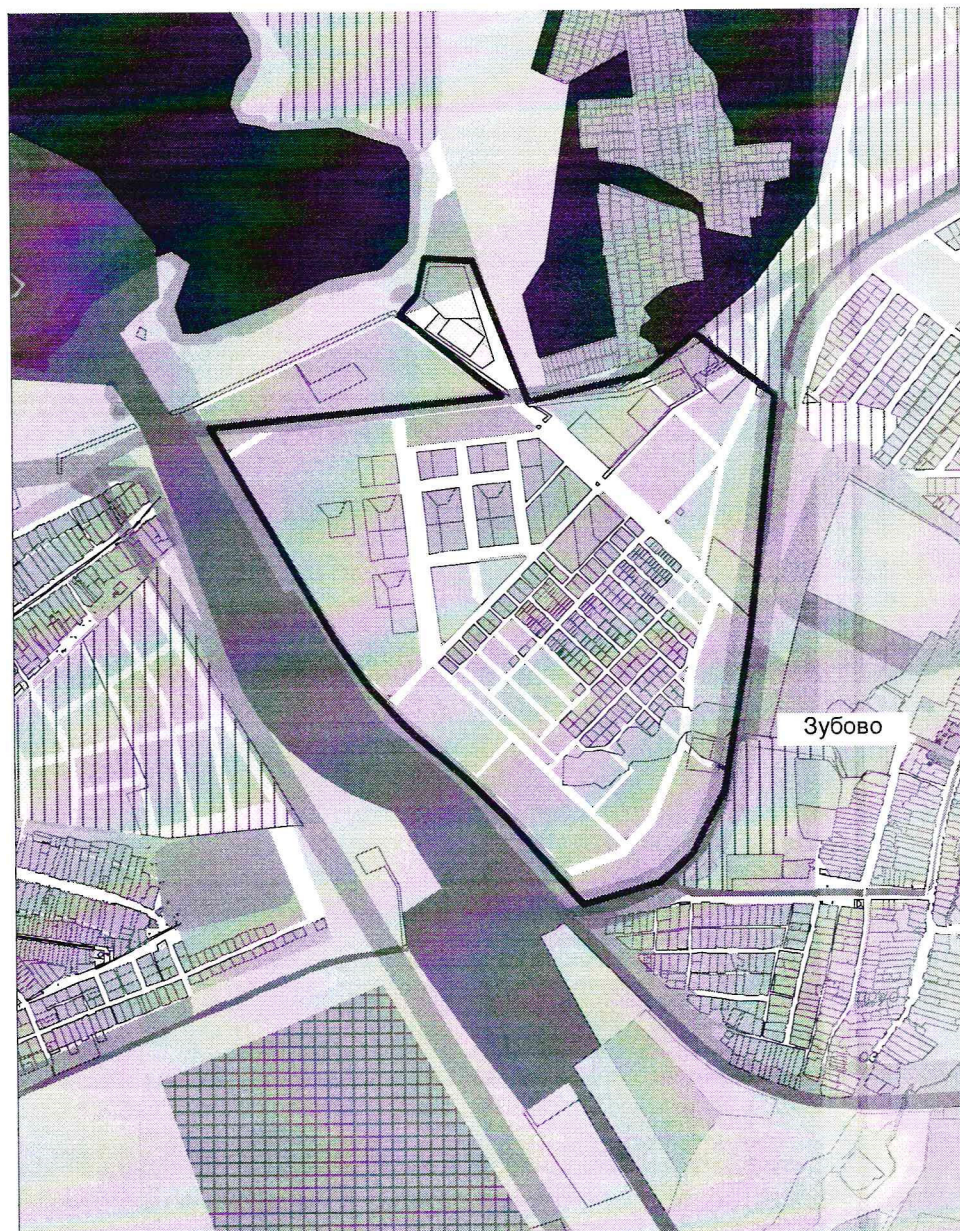


Г.А. Мусина

Семенов 21

Приложение
к постановлению главы сельского поселения
Зубовский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
от 12.12. 2021 года № 143

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



Границы территории проектирования