



КАРАР

18 марты 2021 й.

№ 135

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 марты 2021 г.

Об утверждении схемы расположения земельного участка
на кадастровом плане территории

Руководствуясь ст. 11.10, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», рассмотрев обращение гр. Морозова Александра Николаевича, администрация сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером 02:47:060302:ЗУ1 площадью 1955 кв. м. с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», из категории земель – «Земли населенных пунктов», в территориальной зоне «Ж-1», расположенного: Российская Федерация, Республика Башкортостан, МР Уфимский район, СП Зубовский сельсовет, с. Нижегородка, ул. Школьная, на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить схему расположения земельного участка с условным кадастровым номером 02:47:060302:ЗУ2 площадью 117 кв. м. с видом разрешенного использования «зона зеленых насаждений общего пользования: детские площадки, площадки для отдыха, некапитальные вспомогательные строения и инфраструктура для отдыха», из категории земель – «Земли населенных пунктов», в территориальной зоне «Ж-1», расположенного: Российская Федерация, Республика Башкортостан, МР Уфимский район, СП Зубовский сельсовет, с. Нижегородка, на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Доступ к земельным участкам с условными кадастровыми номерами 02:47:060302:ЗУ1 и 02:47:060302:ЗУ2 осуществляется посредством земель общего пользования.

4. Источник образования 02:47:060302:ЗУ1 - земельный участок с кадастровым номером 02:47:060302:632 и 02:47:060302:447, источник образования 02:47:060302:ЗУ2 - земельный участок с кадастровым номером 02:47:060302:447,.

5. Заявитель вправе обратиться без доверенности с заявлением о постановке образованного земельного участка на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию права собственности Российской Федерации в соответствии с пунктом 18 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Для уточнения наличия инженерных сетей, охранных зон коммуникаций, согласования с балансодержателями выполнить инженерно-геодезические изыскания в системе координат МСК-02.

7. Срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации сельского поселения Фаткуллина А.И.

Глава сельского поселения



Г.А. Мусина

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации
сельского поселения Зубовский
сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики
Башкортостан

от 18.11.2021 № 135

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 02:47:060302:ЗУ1		
Площадь земельного участка: 1955 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н1	645459,03	1352908,65
н2	645471,70	1352900,19
н3	645500,54	1352883,16
н4	645501,45	1352882,66
н5	645509,66	1352878,13
н6	645512,97	1352875,19
н7	645515,90	1352872,47
н8	645518,49	1352870,07
н9	645509,49	1352860,07
н10	645503,29	1352853,18
н11	645498,96	1352848,37
н12	645481,05	1352860,59
н13	645445,02	1352885,20
н14	645446,92	1352888,16
Условный номер земельного участка: 02:47:060302:ЗУ2		
Площадь земельного участка: 117 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-02)	
	X	Y
н11	645498,96	1352848,37
н15	645495,27	1352843,75
н16	645486,92	1352850,02
н17	645485,55	1352851,50
н18	645483,84	1352852,66
н19	645477,90	1352855,90
н20	645481,04	1352860,59



МСК-02

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:  - граница земельного участка