



ҚАРАР

«10» декабрь 2019 й.№ 460

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» декабрь 2019 г.

Об утверждении проекта межевания части территории, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 02:47:000000:11686 с. Zubovo сельского поселения Zubovskiy selsoviet municipalnyy rayon Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan в целях перераспределения

В соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.39.28 Земельного кодекса Российской Федерации,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории для перераспределения земельного участка с кадастровым номером 02:47:000000:11686 с. Zubovo в административных границах сельского поселения Zubovskiy selsoviet municipalnyy rayon Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan в кадастровых кварталах 02:47:060206, 02:47:060601, в составе:

1.1. Схема межевания территории, с отображением границ образуемого земельного участка и объектов капитального строительства согласно приложению № 1;

1.2. Основные показатели по проекту межевания территории согласно приложению № 2.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet municipalnyy rayon Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan в сети «Интернет».

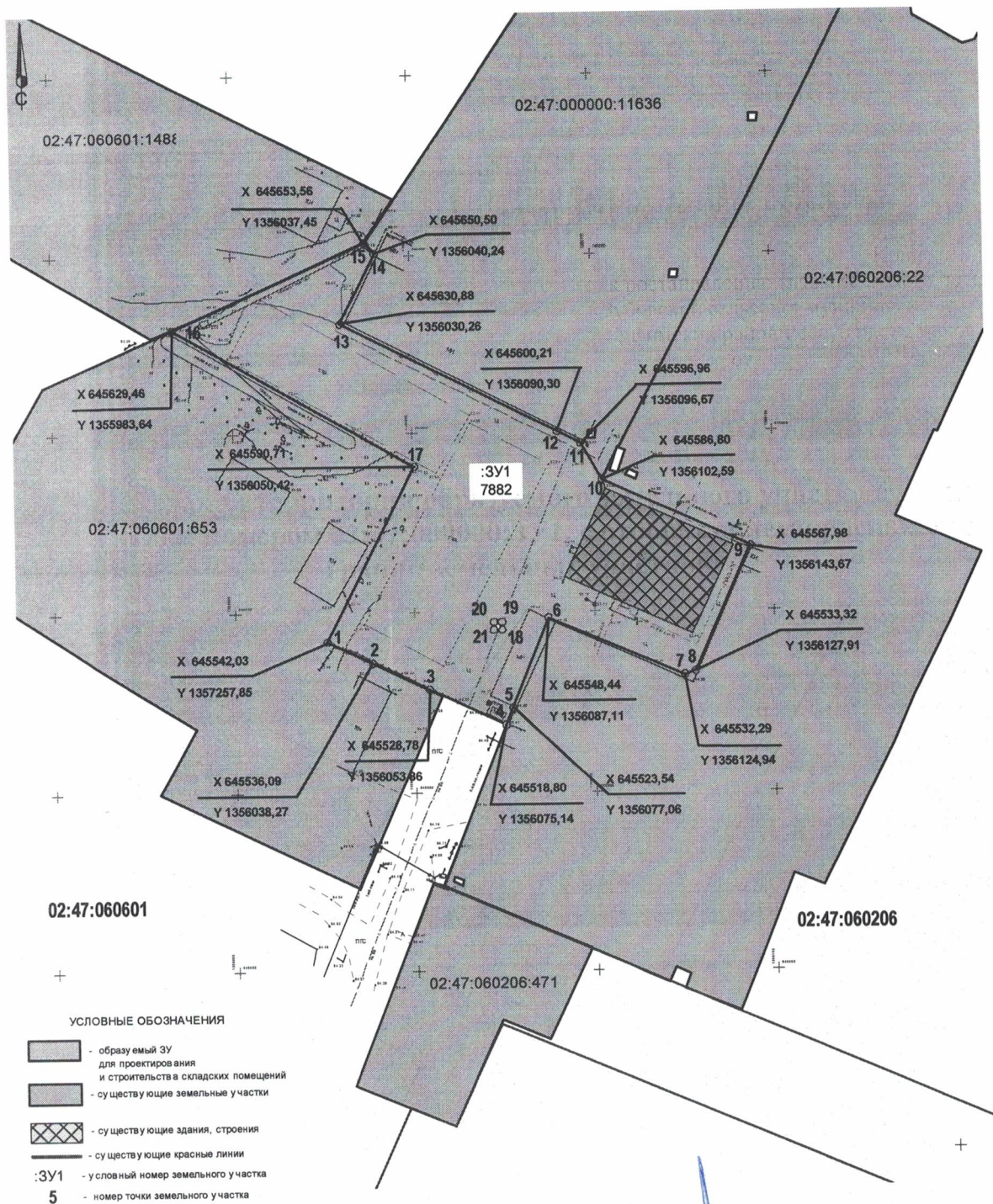
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Г.А. Мусина

**Схема межевания территории образуемого земельного участка с условным
кадастровым номером 02:47:000000:3У1, с отображением красных линий,
границ земельных участков**



Зам главы администрации сельского поселения

А.И. Фатхуллин

Технико-экономические показатели, характеристики образуемого земельного участка с условным номером 02:47:000000:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, сельское поселение Зубовский сельсовет, кадастровые кварталы 02:47:060206, 02:47:060601, категории земли населенных пунктов

1. Основные показатели по проекту межевания

Проект межевания территории в виде графических и текстовых материалов является основанием для выноса в натуру (на местность) границ земельных участков, установления публичных сервитутов, выдачи кадастровых карт (планов) земельных участков и формирования объектов недвижимости.

Проект межевания выполнен с целью установления новых границ существующего земельного участка с кадастровым номером 02:47:000000:11686, площадь 7516 м.кв., (вид разрешенного использования «для проектирования и строительства складских помещений»).

В проекте межевания учтены интересы третьих лиц, границы других существующих земельных участков оставлены без изменений.

На проектируемом земельном участке объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, отсутствуют.

На территории межевания расположены инженерные сети: водопровод, газопровод, линии электропередач, канализации.

Границы зон с особыми условиями использования территории отображены в графической части «Схема границ публичных сервитутов» проекта межевания территории.

В границах проектирования формируется один земельный участок 02:47:000000:ЗУ1 площадью 7882 кв.м., образуется из земельного участка с кадастровым номером 02:47:000000:11686 и земель государственная собственность которых не разграничена, в кадастровых кварталах 02:47:060206, 02:47:060601. Вид разрешенного использования «для проектирования и строительства складских помещений», который переходит от исходного земельного участка с кадастровым номером 02:47:000000:11686.

Категория земель – земли населенных пунктов.

2. Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка.

2.1 Координаты поворотных точек границ образуемого земельного участка **02:47:000000:ЗУ1**

Таблица 1

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			X	Y
02:47:000000:ЗУ1	7882,00	1	645542,03	1356025,59
		2	645536,09	1356038,27
		3	645528,78	1356053,86
		4	645518,80	1356075,14

	5	645523,54	1356077,06
	6	645548,44	1356087,11
	7	645532,29	1356124,94
	8	645533,32	1356127,91
	9	645567,98	1356143,67
	10	645586,80	1356102,59
	11	645596,96	1356096,67
	12	645600,21	1356090,30
	13	645630,88	1356030,26
	14	645650,50	1356040,24
	15	645653,56	1356037,45
	16	645629,46	1355983,64
	17	645590,71	1356050,42
	1	645542,0300	1356025,5900
	18	645545,1500	1356074,2500
	19	645547,3400	1356074,2200
	20	645547,3100	1356072,0300
	21	645545,1300	1356072,0000
	18	645545,1500	1356074,2500

2.1.1 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка :ЗУ1/Чзу1 (ЛЭП) Таблица 1.1

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			Х	У
:ЗУ1/Чзу1	821,00	1	645602,2339	1356030,5603
		2	645607,5733	1356027,4470
		3	645626,3500	1356006,4123
		4	645640,1432	1356034,9719
		5	645650,5000	1356040,2400
		6	645653,5600	1356037,4500
		7	645629,4600	1355983,6400
		1	645602,2339	1356030,5603

2.1.2 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка :ЗУ1/Чзу2 (ЛЭП) Таблица 1.2

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			Х	У
:ЗУ1/Чзу2	19,00	1	645629,0328	1355984,3762
		2	645638,3113	1356005,3701
		3	645638,4939	1356005,6966
		4	645640,9055	1356009,1952
		5	645629,4600	1355983,6400
		1	645629,0328	1355984,3762

2.1.3 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка :ЗУ1/Чзу3 (ЛЭП)

Таблица 1.3

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			X	Y
:ЗУ1/Чзу3	79,48	1	645534,0542	1356042,6118
		2	645553,1182	1356033,6846
		3	645555,6969	1356032,5610
		4	645551,0965	1356030,2145
		5	645536,7071	1356036,9527
		6	645536,0900	1356038,2700
		1	645534,0542	1356042,6118

2.1.4 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка:ЗУ1/Чзу4 (ЛЭП)

Таблица 1.4

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			X	Y
:ЗУ1/Чзу4	151,80	1	645518,8000	1356075,1400
		2	645523,5400	1356077,0600
		3	645548,4400	1356087,1100
		4	645547,7964	1356088,6175
		5	645558,7678	1356093,6792
		6	645558,7856	1356093,6873
		7	645559,6140	1356091,8670
		8	645561,4162	1356092,7129
		9	645561,4822	1356091,1714
		10	645560,4435	1356090,0471
		11	645520,4599	1356071,6006
		1	645518,8000	1356075,1400

2.1.5 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка 02:47:000000:ЗУ1/Чзу5 (ЛЭП)

Таблица 1.5

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			X	Y
:ЗУ1/Чзу5	27,21	1	645582,5490	1356102,6320
		2	645584,3600	1356103,4820
		3	645583,5226	1356105,3015
		4	645583,5955	1356105,3333
		5	645585,1262	1356105,3311
		6	645585,6426	1356105,1164

	7	645586,8000	1356102,5900
	8	645596,9600	1356096,6700
	9	645597,2483	1356096,1050
	10	645596,5273	1356096,2578
	11	645583,5903	1356101,6378
	1	645582,5490	1356102,6320

2.1.6 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка 02:47:000000:3У1/Чзу6 (Вода) Таблица 1.6

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			X	Y
:3У1/Чзу6	1392,95	1	645521,6453	1356069,0731
		2	645589,0786	1356096,5643
		3	645587,5787	1356099,4942
		4	645587,0730	1356102,4310
		5	645596,9600	1356096,6700
		6	645600,2100	1356090,3000
		7	645630,8800	1356030,2600
		8	645643,9162	1356036,8910
		9	645641,8942	1356029,7941
		10	645631,4829	1356024,5939
		11	645627,6656	1356024,3242
		12	645624,7980	1356026,7886
		13	645593,6523	1356087,6298
		14	645525,8970	1356060,0074
		1	645521,6453	1356069,0731

2.1.7 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка:3У1/Чзу7 (Вода) Таблица 1.7

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			X	Y
:3У1/Чзу7	18,84	1	645573,6647	1356126,7218
		2	645573,9063	1356126,8253
		3	645575,4209	1356127,4281
		4	645579,5913	1356118,3250
		5	645577,8483	1356117,6313
		1	645573,6647	1356126,7218

2.1.8 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка 02:47:000000:ЗУ1/Чзу8 (Газ)

Таблица 1.8

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			X	Y
:ЗУ1/Чзу8	215,49	1	645538,6512	1356127,5715
		2	645538,5882	1356129,1010
		3	645539,6421	1356130,2348
		4	645568,2177	1356143,1512
		5	645569,8837	1356139,5146
		6	645568,1400	1356138,7264
		7	645568,0462	1356138,9302
		8	645560,0296	1356135,0604
		9	645543,1292	1356127,4213
		10	645550,2483	1356112,0556
		11	645550,4207	1356112,0671
		12	645552,2136	1356108,1278
		13	645549,8101	1356107,7453
		14	645549,7901	1356107,7387
		15	645548,2636	1356107,8524
		16	645547,3494	1356108,7974
		1	645538,6512	1356127,5715

2.1.9 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка 02:47:000000:ЗУ1/Чзу9 (Газ)

Таблица 1.9

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			X	Y
:ЗУ1/Чзу9	48,94	1	645541,2128	1356104,0391
		2	645548,4704	1356107,0432
		3	645548,4758	1356107,0565
		4	645549,5585	1356108,1386
		5	645549,8737	1356108,2691
		6	645551,6132	1356109,4470
		7	645553,3689	1356105,5891
		8	645552,6603	1356105,0934
		9	645552,4044	1356104,9875
		10	645552,3989	1356104,9742
		11	645551,3163	1356103,8921
		12	645542,7834	1356100,3601
		1	645541,2128	1356104,0391

2.1.10 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка 02:47:000000:3У1/Чзу10 (Канализация) Таблица 1.10

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			X	Y
:3У1/Чзу10	48,23	1	645549,4663	1356098,4165
		2	645549,1185	1356100,6861
		3	645550,7634	1356102,6896
		4	645553,9750	1356104,1884
		5	645554,0010	1356104,2004
		6	645556,4864	1356098,7392
		7	645556,2351	1356098,6219
		8	645550,7861	1356096,2381
		1	645549,4663	1356098,4165

1.11 Координаты поворотных точек границ образуемой части земельного участка 02:47:000000:3У1/Чзу11 (Канализация) Таблица 1.11

Условный кадастровый номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м ²	Номер точки	Координаты, м (МСК-02)	
			X	Y
:3У1/Чзу11	108,95	1	645628,8027	1356029,8931
		2	645629,1667	1356033,6139
		3	645630,8800	1356030,2600
		4	645650,5000	1356040,2400
		5	645652,8273	1356038,1181
		6	645633,1483	1356028,1251
		7	645631,1639	1356027,8661
		8	645629,2727	1356029,1681
		1	645628,8027	1356029,8931

Зам главы администрации сельского поселения

А.И. Фатхуллин