



ҚАРАР

14 2014 й. № 140

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» 11 2014 г.

Внесении изменений в Административный регламент администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet municipalnogo rayona Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan po predostavleniyu municipalnoy uslugi «Zaklyucheniye dogovorov na peredachu grazhdanam v sobstvennost' zhilykh pomeshcheniy municipalnogo zhilogo fonda sel'skogo poseleniya Zubovskiy selsoviet municipalnogo rayona Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan»

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и Уставом сельского поселения Zubovskiy selsoviet municipalnogo rayona Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan, во исполнение Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210 – ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести изменения в Административный регламент сельского поселения Zubovskiy selsoviet municipalnogo rayona Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan po predostavleniyu municipalnoy uslugi «Zaklyucheniye dogovorov na peredachu grazhdanam v sobstvennost' zhilykh pomeshcheniy municipalnogo zhilogo fonda sel'skogo poseleniya Zubovskiy selsoviet municipalnogo rayona Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan» (Приложение № 1).

Обнародовать данное постановление в здании администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet municipalnogo rayona Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan и на официальном сайте Администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet municipalnogo rayona Ufimskiy rayon RB. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

сельского поселения
Зубовский сельсовет
Муниципального района
Уфимский район
Республики Башкортостан



Р.М. Муталов

в соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и Уставом сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, во исполнение Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210 – ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», внести следующие изменения в Административный регламент администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по предоставлению муниципальной услуги «Заключение договора на передачу гражданам в собственность жилых помещений государственного жилого фонда сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» (далее – административный регламент):

Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:

Местонахождение администрации сельского поселения: 450520, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Zubovo, ул. Центральная, д.77.
Часы работы: приемные дни: понедельник, четверг с 09.00 ч. до 13.00 ч., перерыв с 13.00 ч. до 14.00 ч., выходные дни - суббота, воскресенье.

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги предоставляется администрацией сельского поселения с использованием средств телефонной связи, средств информирования, посредством размещения в информационно-коммуникационных сетях общего пользования, в том числе в сети Интернет, в средствах массовой информации, издания информационных материалов (брошюр, буклетов и т.д.), в Федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных функций»).

Пункт 1.3. Административного регламента изложить в следующей редакции:

1.3. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги:

Конституция Российской Федерации (официальный текст Конституции РФ с поправками от 21.07.2014 г. опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 01.08.2014, в «Собрании законодательства РФ», 04.08.2014 г. № 32 (4398));

Жилищный кодекс Российской Федерации (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства РФ», 03.01.2005г. № 1 (часть 1), ст. 14,

ская газета», №1, 12.01.2005 г., «Парламентская газета», № 7-8, 15.01.2005 г., изменения – на официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 22.07.2014);

- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства РФ», 06.10.2003 г. № 40, ст. 4799, «Парламентская газета», № 186, 08.10.2003 г., «Российская газета», № 202, 08.10.2003 г., изменения – на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 04.06.2014 г.)

- Федеральный закон от 02.05.2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 95, 05.05.2006 г., «Собрание законодательства РФ», 05.05.2006 г., № 19, ст. 2060, «Парламентская газета», № 70-71, 11.05.2006 г., изменения – на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 04.06.2014 г.)

- Федеральный закон от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 165, 29.07.2006 г., «Собрание законодательства РФ», 31.07.2006 г., №31 (1 ч.), ст. 3451, «Парламентская газета», № 127, 03.08.2006 г., изменения – на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 04.06.2014 г.)

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 168, 30.07.2010 г., «Собрание законодательства РФ», 02.08.2010 г., № 31, ст. 4179, изменения – на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 22.07.2014 г.);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 года № 400 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» с учетом внесения изменений Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2012 года № 674 (первоначальный текст документа опубликован в издании «Собрание законодательства РФ», 30.05.2011 г., № 22, ст. 3169, изменения – на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 04.06.2014 г.)

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.08.2012 года № 1357 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) государственных органов исполнительной власти и их должностных лиц, федеральных государственных служащих, государственных служащих государственных бюджетных фондов Российской Федерации» (опубликовано в издании «Российская газета», № 192, 22.08.2012 г., «Собрание законодательства РФ», 27.08.2012 г., № 35, ст. 4829);

- распоряжение Правительства Республики Башкортостан от 13.09.2013 года № 143-р «О внесении изменений в административные регламенты предоставления государственных услуг в части установления показателя снижения максимального ожидания в очереди при сдаче запроса и получении документов до 15 минут»; официальный Интернет-портал правовой информации Республики Башкортостан www.npa.bashkortostan.ru, 18.09.2013 г., «Ведомости Государственного Собрания - Курултая, Республики Башкортостан и Правительства Республики Башкортостан», 02.10.2013 г., № 28(430), ст. 1238);

- Постановление Правительства Республики Башкортостан от 29.12.2012 года № 43 «О правилах подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) республиканских органов исполнительной власти и их должностных

Государственных гражданских служащих Республики Башкортостан»
Интернет-портал правовой информации Республики Башкортостан
bashkortostan.ru, 11.01.2013 г., «Ведомости Государственного Собрания - Курултая,
Правительства Республики Башкортостан», 04.02.2013 г., № 4(406), ст. 166);

Постановление Российской Федерации от 04.07.1991 года №1541-1 «О приватизации
фонда в Российской Федерации» (первоначальный текст документа
в изданиях «Ведомости СНД и ВС РСФСР», 11.07.1991, № 28, ст. 959, «Бюллетень
законов», № 1, 1992, изменения опубликованы на Официальном интернет-портале
информации <http://www.pravo.gov.ru> - 16.10.2012);

Устав сельского поселения Zubovskiy sel'sovet municipal'nogo rayona
район Республики Башкортостан, опубликован на сайте администрации
поселения Zubovskiy sel'sovet municipal'nogo rayona Ufimskiy rayon Respubliki
www.zubovo-ufa.ru

Исполнить главу I пунктами 1.5, 1.6, 1.7. следующего содержания:

1.5 Предметом правового регулирования Административного регламента
предоставления муниципальной услуги являются общественные отношения,
возникающие в области организации работы по предоставлению муниципальной
услуги на территории сельского поселения Zubovskiy sel'sovet municipal'nogo
rayona Ufimskiy rayon Respubliki Bashkortostan.

1.6 Административный регламент разработан в целях повышения качества
предоставления и доступности муниципальной услуги, создания комфортных
условий для получения результатов предоставления муниципальной услуги.

1.7 Задачей Административного регламента является упорядочение
административных процедур и административных действий по предоставлению
муниципальной услуги.

Пункт 2.11. Административного регламента изложить в следующей

2.11. Показателями доступности муниципальной услуги являются:

- транспортная доступность к местам предоставления муниципальной услуги;
- обеспечение беспрепятственного доступа лиц с ограниченными
возможностями передвижения к помещениям, в которых предоставляется
муниципальная услуга;

- размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги в
государственной информационной системе «Федеральный реестр
государственных и муниципальных услуг (функций)».

- возможность получения информации о порядке оказания муниципальной
услуги путем индивидуального и публичного информирования;

- удобный график работы органа, осуществляющего предоставление
муниципальной услуги.

Показателями качества муниципальной услуги являются:

- а) соблюдение срока выдачи документов при предоставлении муниципальной

- б) соблюдение сроков ожидания в очереди при подаче и получении
документов;

- в) четкость в изложении, полнота консультирования;

- г) наглядность форм подачи информации;

отсутствие поданных в установленном порядке жалоб на решения, действия (бездействие) должностных лиц, принятые и осуществленные при предоставлении муниципальной услуги;

— соблюдение требований комфортности к местам предоставления муниципальной услуги.

Исполнить Административный регламент пунктом 2.12. в следующей редакции:

2.12. Заявитель имеет право представить документы по предварительной записи. Предварительная запись осуществляется по телефону 8(347) 270-75-11

При предварительной записи заявитель сообщает свои фамилию, имя, отчество, адрес места жительства и предпочтительное время для представления документов на получение муниципальной услуги. Предварительная запись осуществляется путем внесения соответствующей информации должностным лицом в книгу предварительной записи заявителей.

При осуществлении предварительной записи заявителю сообщается время представления документов для получения муниципальной услуги и номер кабинета, к которому следует обратиться.

В Главу 4 Регламента изложить в следующей редакции:

4. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ РЕГЛАМЕНТА

4.1. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на жалобы заявителей на решения, действия (бездействие) должностных лиц, осуществляющих предоставление муниципальной услуги.

4.2. Должностные лица, ответственные за предоставление муниципальной услуги, несут персональную ответственность за сроки и порядок выполнения административной процедуры, указанной в Административном регламенте.

Персональная ответственность должностных лиц закрепляется в их должностных инструкциях.

4.3. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, установленных административными процедурами и сроков предоставления муниципальной услуги осуществляется заместителем главы администрации сельского поселения..

Должностное лицо, ответственное за прием документов, несет персональную ответственность за соблюдение сроков и порядка приема документов, правильность представления, оформление расписки.

Должностное лицо, ответственное за выдачу документов, несет персональную ответственность за соблюдение сроков и порядка выдачи документов.

4.4. Перечень должностных лиц, осуществляющих текущий контроль, устанавливается локальными правовыми актами администрации сельского поселения.

4.5. Текущий контроль осуществляется путем проведения должностным лицом, ответственным за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги, проверок соблюдения и исполнения должностными лицами положений

административного регламента, иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

Полномочия осуществления текущего контроля устанавливаются главой администрации сельского поселения или лицом, уполномоченным главой сельского поселения на осуществление такого контроля.

Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения заявителей, содержащие жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц администрации сельского поселения, участвующих в предоставлении муниципальной услуги.

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав заявителей осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги осуществляются на основании локальных правовых актов администрации сельского поселения. Проверки являются плановыми (осуществляются на основании годовых или годовых планов работы администрации сельского поселения) и внеплановыми. При проверке рассматриваются все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или порядок проведения отдельных административных процедур (этапные проверки). Внеплановая проверка проводится по конкретной жалобе заявителя.

Главу 5 Регламента изложить в следующей редакции:

5. ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ, А ТАКЖЕ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, УЧАСТВУЮЩИХ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

5.1. Предмет досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, или муниципального служащего.

Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

- 1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
- 2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
- 3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Башкортостан, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;
- 4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Башкортостан, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказа в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными правовыми актами Российской Федерации, нормативными актами Республики Башкортостан, муниципальными правовыми актами; требование с заявителя платы при предоставлении муниципальной услуги; отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких решений.

5.2.2. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы.

5.2.2.1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронном виде в орган, предоставляющий муниципальную услугу.

5.2.2.2. Жалоба может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», через официальный сайт администрации сельского поселения, единый портал муниципальных услуг либо официальный портал муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.2.2.3. Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) органов местного самоуправления и их должностных лиц, муниципальных служащих устанавливаются муниципальными правовыми актами.

5.2.2.4. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.2.5. Если в письменной жалобе не указаны фамилия заявителя, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ на жалобу не дается.

Орган, предоставляющий муниципальную услугу, при получении письменной жалобы, в которой содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, вправе оставить жалобу без ответа по существу поставленных в ней вопросов и

заявителю, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления
текст письменной жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не
чем сообщается заявителю, направившему жалобу, если его фамилия и
адрес поддаются прочтению.

Если в письменной жалобе заявителя содержится вопрос, на который
неоднократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее
представленными жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или
факты, орган, предоставляющий муниципальную услугу, вправе принять
решение о безосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с
заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее
представленные жалобы направлялись в орган, предоставляющий муниципальную
услугу, о чем уведомляется заявитель, направивший жалобу.

Если ответ по существу поставленного в жалобе вопроса не может быть дан
в связи с раскрытием сведений, составляющих государственную или иную охраняемую
законом тайну, заявителю, направившему жалобу, сообщается о
невозможности дать ответ по существу поставленного в ней вопроса в связи с
недопустимостью разглашения указанных сведений.

Если причины, по которым ответ по существу поставленных в жалобе
вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, заявитель вправе вновь
представить жалобу в орган, предоставляющий муниципальную услугу.

52.6. Срок подачи жалобы (обращения) не ограничен.

52.7. Жалоба, поступившая в орган, предоставляющий муниципальную
услугу, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями
по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации,
кроме обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу,
должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме
документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в
обжаловании нарушения установленного срока таких исправлений – в
течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации. Правительство Российской
Федерации вправе установить случаи, при которых срок рассмотрения жалобы
может быть сокращен.

52.8. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий
муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения,
исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу,
ошибок и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги
документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не
предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации,
нормативными правовыми актами Республики Башкортостан, муниципальными
нормативными актами, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

52.9. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в
пункте 5.2.8., заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в

245
в форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения признаков состава административного правонарушения или преступления лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

ЛП 2 - ЗАВЕРИТЕЛЬ ДЕЛА № _____

Дело по делу № _____ заверено _____
(цифрами и прописью)

_____ лист (ов)

В том числе _____ листов

Всего _____ листов

Листов _____

ОСОБЕННОСТИ ФИЗИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ПРИ ФОРМИРОВАНИИ ДЕЛА	№№ листов
1	2

..«___» 20__ г.

(подпись, подпись, расшифровка подписи, дата)