



КАРАР

03 март 20 23 й.

№ 70

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 март 20 23 г.

Об утверждении внесенных изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 2 февраля 2023 № 35 «О внесении изменений в Постановление Правительства Республики Башкортостан от 8 апреля 2022 года № 144 «Об особенностях градостроительной деятельности в Республике Башкортостан в 2022 и 2023 годах», на основании обращения ГКУ УКС РБ (вх. № 1783 от 03.11.2023г.), письма Администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (вх. № 1782 от 03.11.2023г.), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить внесение изменений в проект планировки территории для размещения линейного объекта «Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в составе:

1.1. Чертеж планировки территории, согласно приложению № 1;

1.2. Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития земельных участков в сельском поселении Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, согласно приложению № 2.

2. Утвердить внесение изменений в проект межевания территории для размещения линейного объекта «Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в составе:

2.1. Чертеж межевания территории, согласно приложению № 3.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

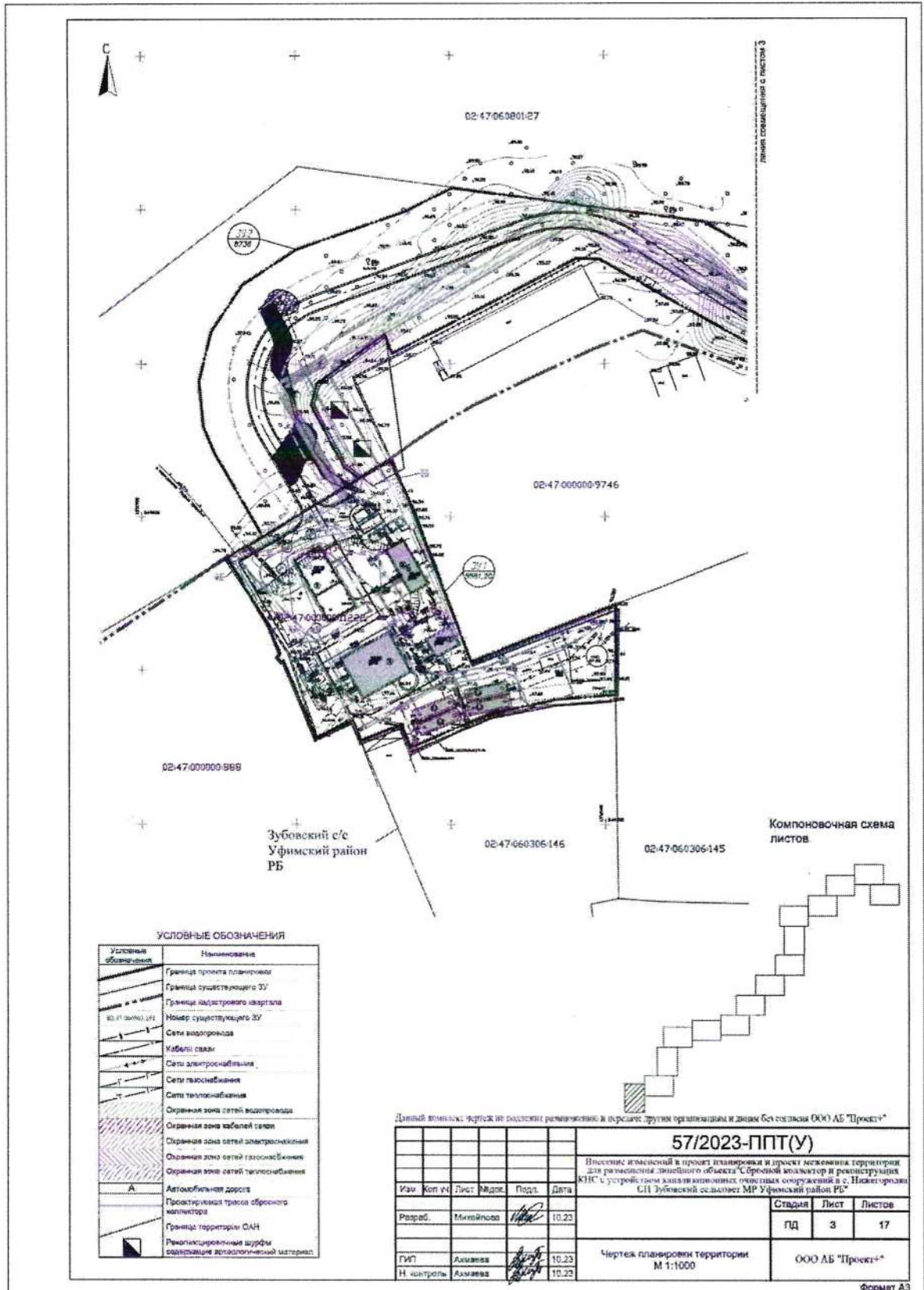
Глава администрации
сельского поселения

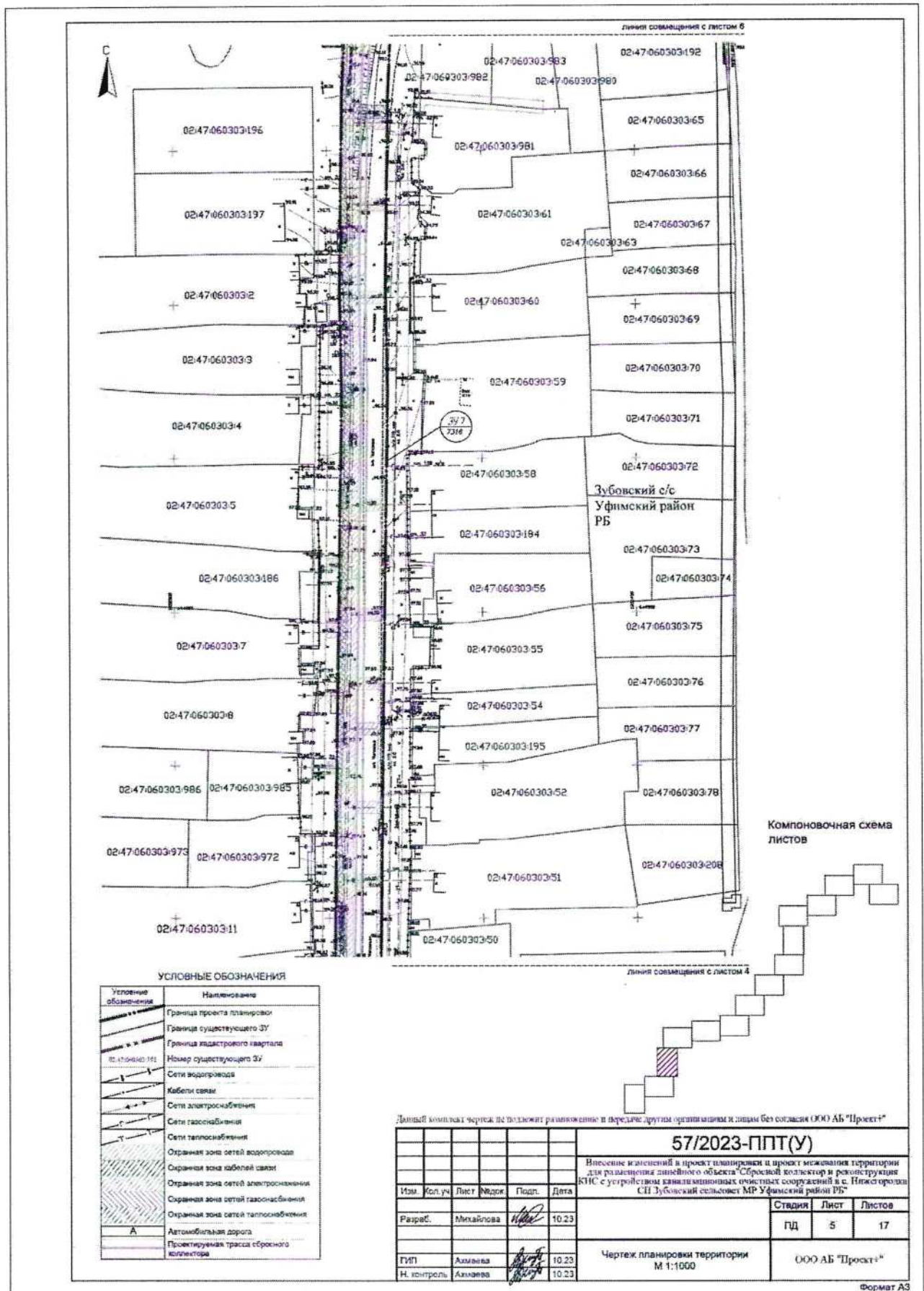


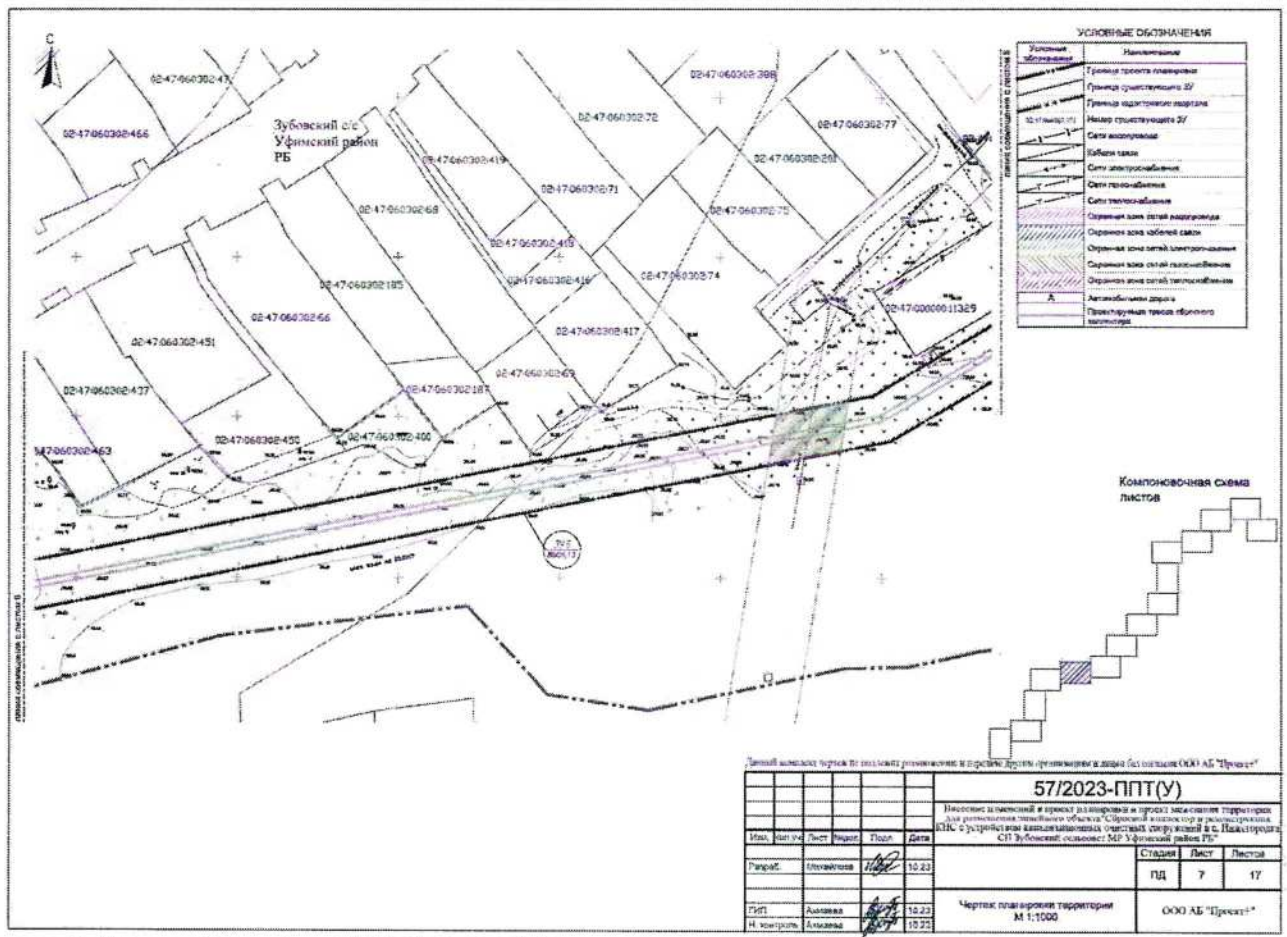
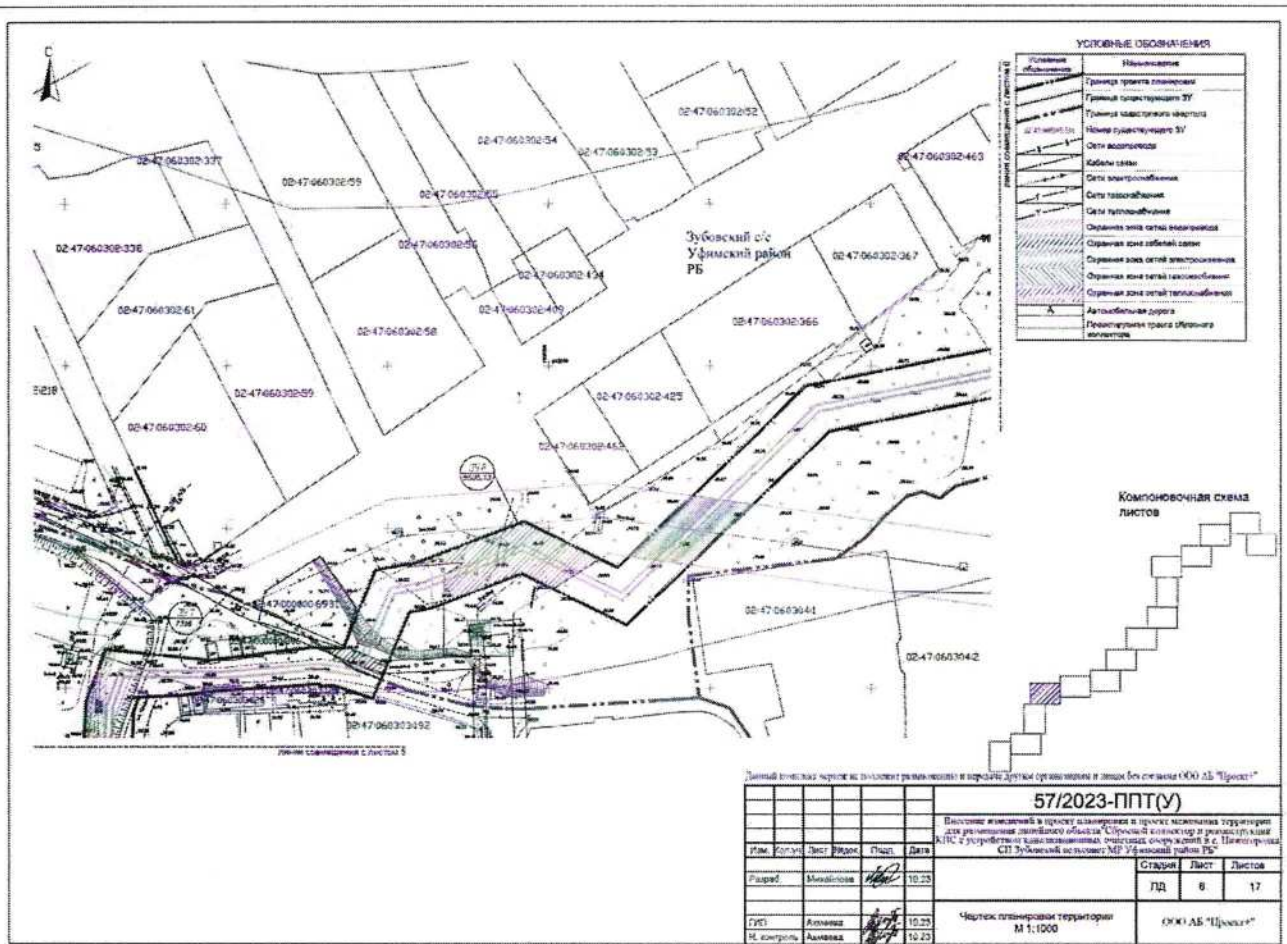
Р.Х. Ардаширов

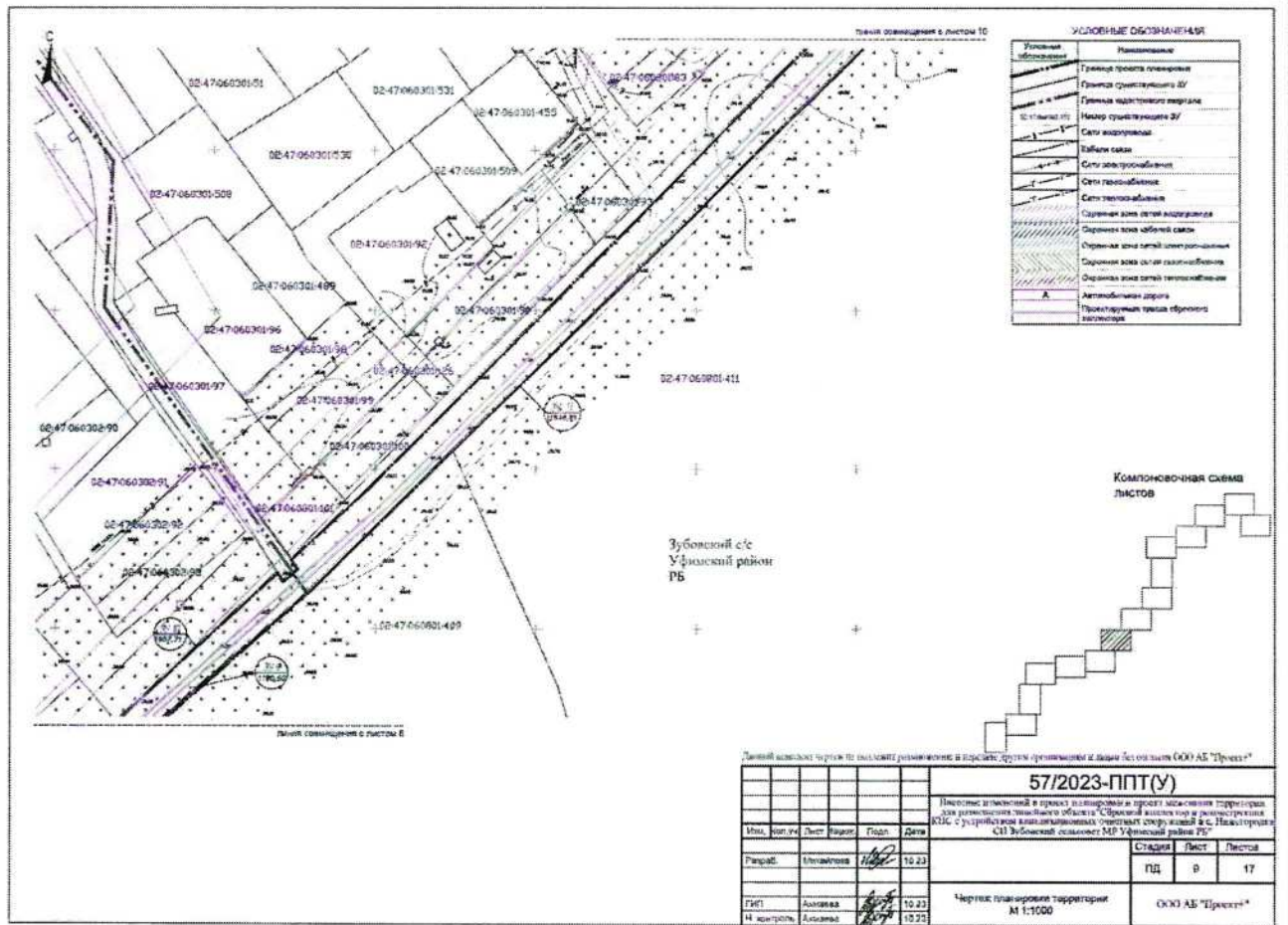
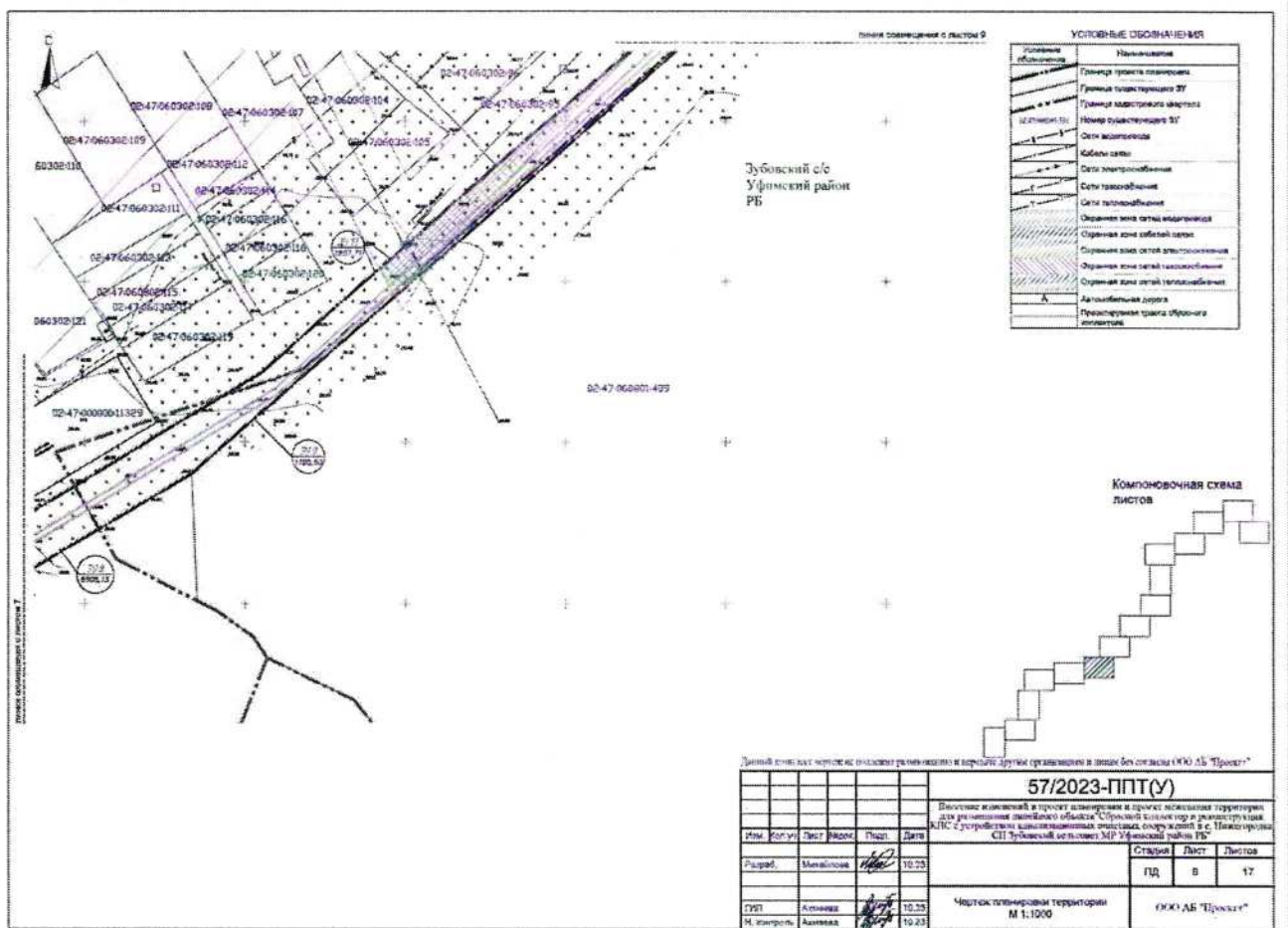
Приложение №1
к постановлению главы сельского поселения
Зубовский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
от 03.11.2023 года № 80

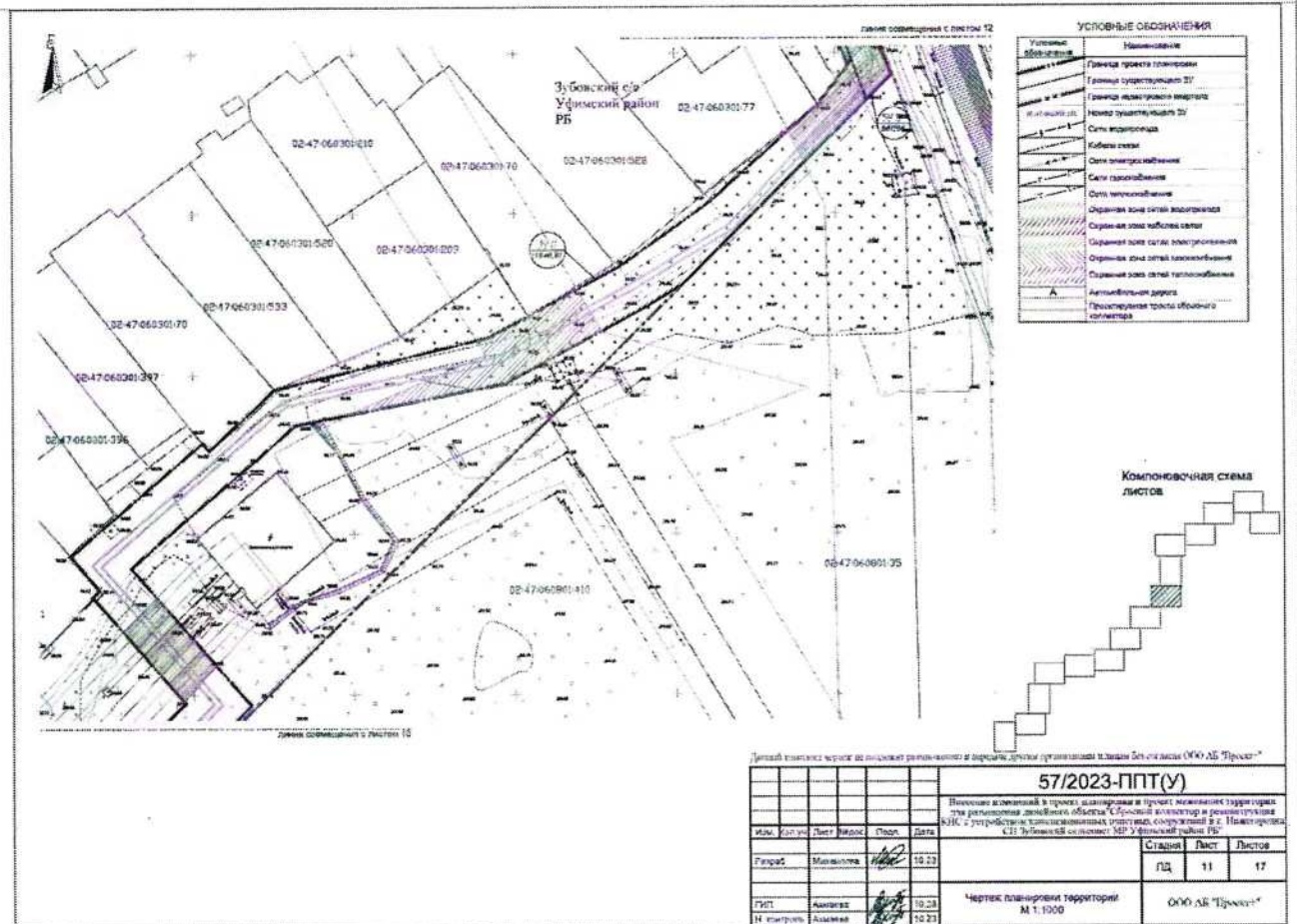
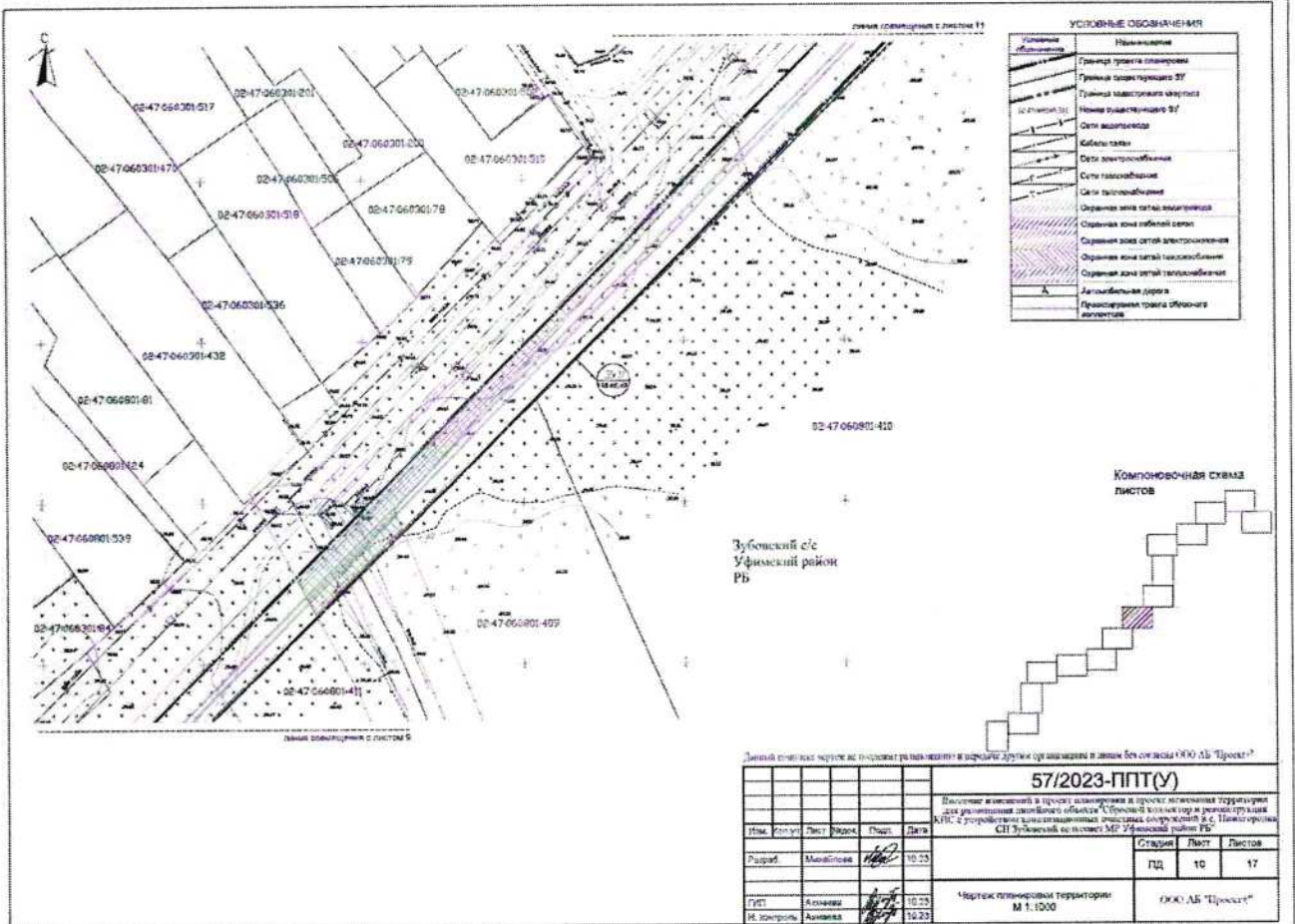
Чертеж планировки территории

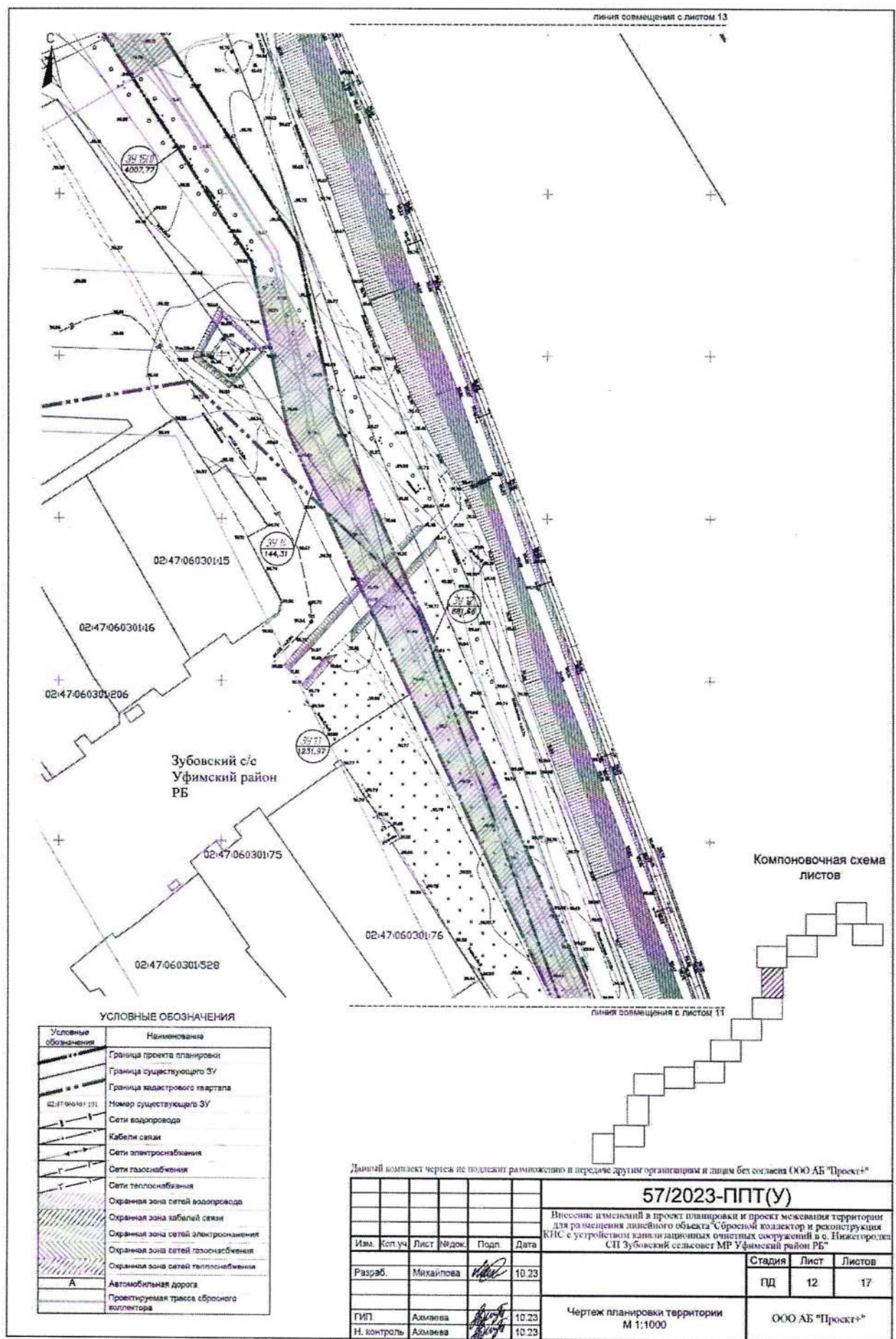


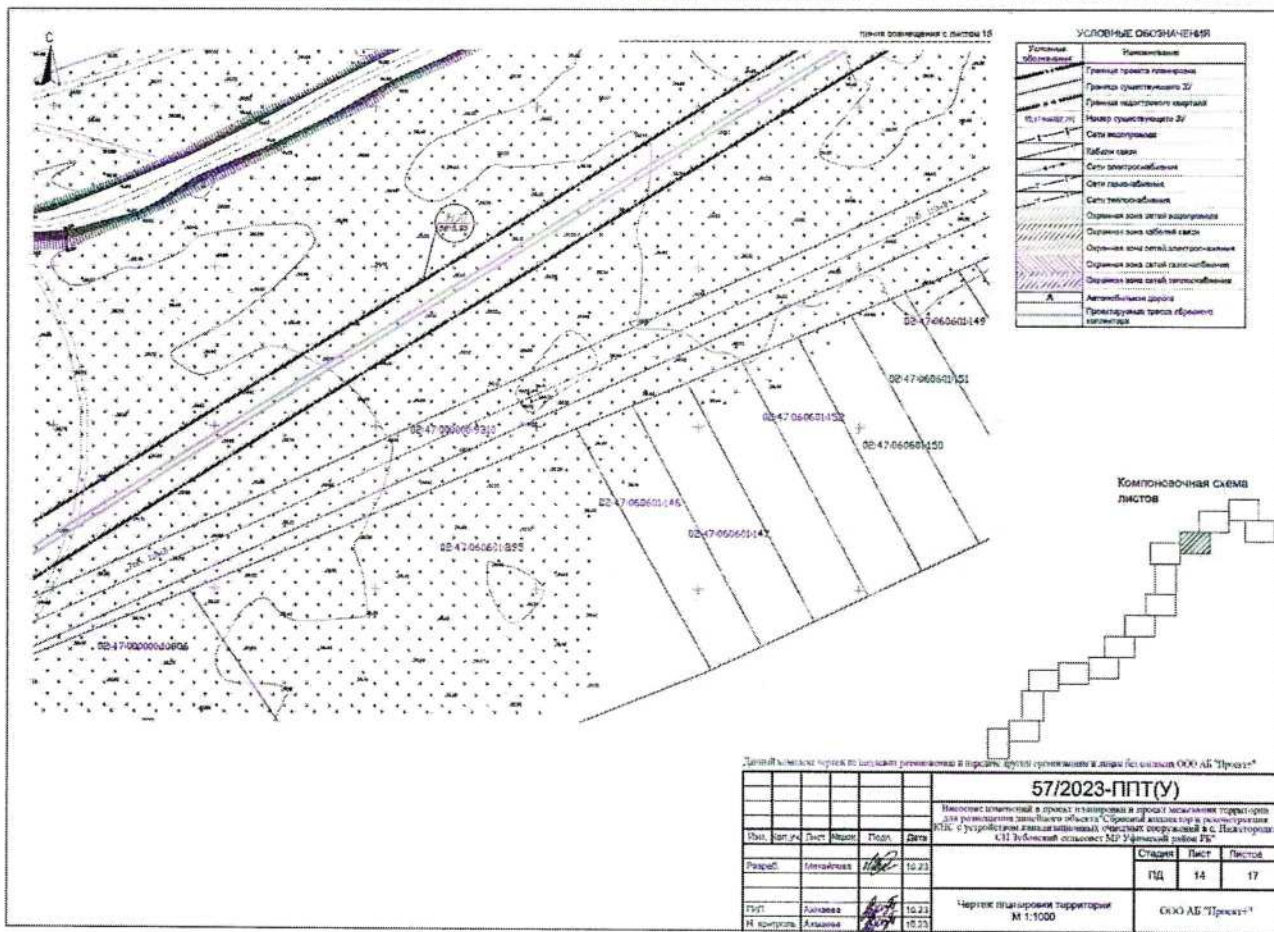














Р.Х. Ардаширов



Положение о размещении объектов капитального строительства, технико-экономические показатели, характеристики планируемого развития земельных участков в сельском поселении Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан

Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» выполнены на основании: Постановления главы администрации сельского поселения Зубовский сельсовет МР Уфимский район РБ №69 от 21.09.2023; топографической основы разработанной ООО «ГеоПромИзыскания» № 69/01/19. Площадь участка в границах проекта планировки – 8,84 га.

В административном отношении район территория проектирования расположена по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с.Нижегородка.

Подключение проектируемой сети предусмотрено в ранее запроектированный колодец – гаситель К1Н-КГр.з., разработанный в ранее выданном проекте к объекту «Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством очистных сооружений в с. Нижегородка муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан» инв. 49-2018-ИОС5.3. Далее стоки направляются по ранее запроектированному лотку в реку Дема.

Проектом предусмотрено строительство напорного коллектора для водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод с с. Нижегородка Уфимского района республики Башкортостан, после проектируемой канализационной насосной станции.

Прокладка напорной канализации принята подземная из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR17-160x9,5мм по ГОСТ 18599-2001 изм.2.

Полиэтиленовый трубопроводы укладываются на грунтовое плоское основание с устройством подготовки из песчаного грунта (песок средней крупности) - 100мм с $K_{с\text{ом}} \geq 0,95$, засыпка траншеи до уровня "верх трубы +0,3" песчаным грунтом (песок средней крупности) со степенью уплотнения $K_{с\text{ом}} \geq 0,97$.

Диаметр проектируемых сетей напорной канализации принят на основании гидравлического расчета сети, с учетом минимально допустимой скорости движения сточных вод в напорном трубопроводе, геометрических высот и протяженности трассы.

На участке под автодорогами проектируемая напорная канализация укладывается в полиэтиленовом футляре ПЭ 100 SDR11-400x36,3 по ГОСТ 18599-2001 изм.2 методом ГНБ. Для защиты проектируемого фундамента здания трубопровод укладывается в стальной трубе Ø377x8,0 по ГОСТ 10704-91.

Канализационные колодцы принимаются из железобетонных сборных элементов в плане 1800x1600 мм по ТП 901-09-11.84.

При определении габаритов колодцев учитывались размеры фасонных частей и арматуры, а также нормативные минимальные расстояния до внутренних поверхностей колодца в соответствии с п.11.61 СП 31.13330.2012.

Класс ответственности и степень огнестойкости зданий и сооружений принимается по табл.27 СП 31.13330.2012 п.15.9.

Сооружения Категория сооружений по степени обеспеченности подачи воды

Сооружения	Категория сооружений по степени обеспеченности подачи воды по п.7.4	Класс ответственности зданий, сооружений и конструкций	Степень огнестойкости
Напорная канализация К1Н, колодцы на сети	III	III	Не нормируется

Строительство системы водоотведения предполагается в одну очередь.

Протяженность напорного коллектора без учета дублирующих ниток составляет – 4164,3 м.

Протяженность дублирующей нитки – 35,8 м.

Протяженность трассы на мокрые колодцы составляет – 15,0 м.

Общая протяженность системы водоотведения – 4171,8 м.

Суточный расход воды составляет 5046,41 м³/сут, максимальный секундный 98,94 л/с.

Основные технические показатели

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количество
1	Площадь проектируемой территории		
	- всего	га	43,9
	- долгосрочная аренда	га	2,6
	- краткосрочная аренда	га	41,3
2	Количество образуемых земельных участков		
	- всего	шт.	29
	- долгосрочная аренда	шт.	2
	- краткосрочная аренда	шт.	26

Внесение изменений в проекте межевания производится с целью уточнения границ ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4, ЗУ5, ЗУ7, ЗУ28 и ЗУ29.

Сведения о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта «Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка сельского поселения Zubovskiy сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»

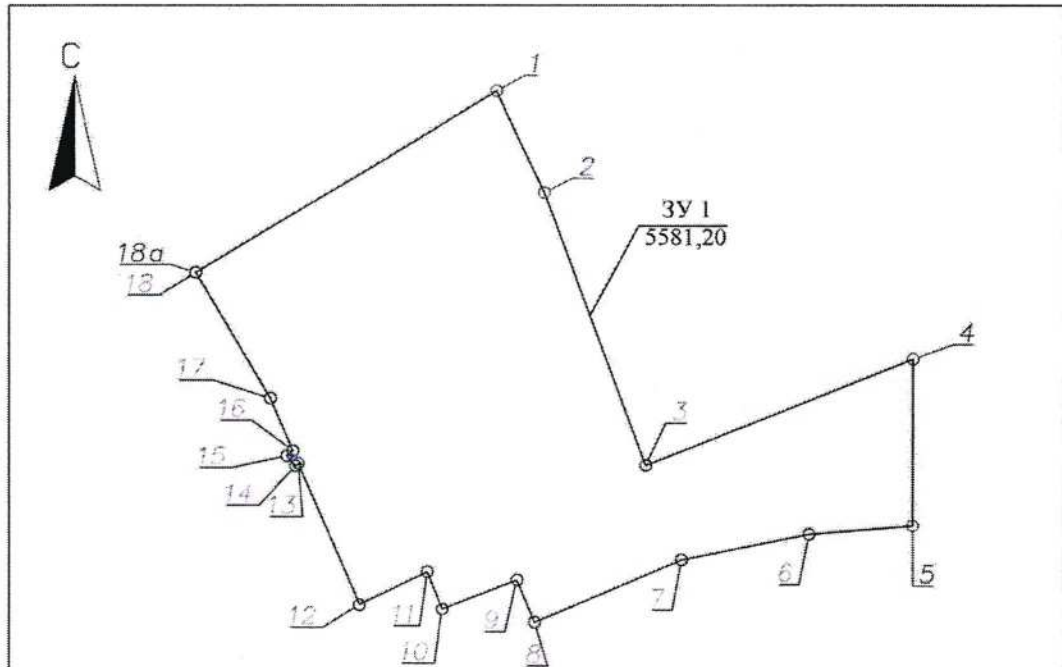
Условный номер формируемого земельного участка	Исходный кадастровый номер квартала или земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель	Вид разрешенного использования	Способ образования земельного участка	Правообладатель (правообладатели)
ЗУ 1	02:47:000000:11222	5581,20	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	Администрация СП Zubovskiy совет МР Уфимский район
ЗУ 2 (корректируемый участок)	02:47:060801	8736	-	Коммунальное обслуживание	-	-
ЗУ 3 (корректируемый участок)	02:47:060801	1474	-	Коммунальное обслуживание	-	-
ЗУ 4 (корректируемый участок)	02:47:060303:191	1695	Земли населенных пунктов	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	-
ЗУ 5 (корректируемый участок)	02:47:060303:191	12088	Земли населенных пунктов	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	-
ЗУ 6	02:47:060303:28	116,27	Земли населенных пунктов		Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	-
ЗУ 7 (корректируемый участок)	02:47:060303	7316	-	-	-	-
ЗУ 8	02:47:060302	8505,13	-	-	-	-
ЗУ 9	02:47:060801	1190,50	-	-	-	-
ЗУ 10	02:47:060302	1957,71	-	-	-	-
ЗУ 11	02:47:060301	11646,81	-	-	-	-
ЗУ 12	02:47:060801	881,66	-	-	-	-
ЗУ 13	02:47:060301	1231,97		-	-	-
ЗУ 14	02:47:060801	144,31	-	-	-	-
ЗУ 15	02:47:060801:414	4007,83	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	Администрация СП Zubovskiy совет МР Уфимский район

						(собственность)
ЗУ 16	02:47:060801:414	191270,39	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	Администрация СП Zubовский совет МР Уфимский район (собственность)
ЗУ 17	02:47:060801:414	638,45	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	Администрация СП Zubовский совет МР Уфимский район (собственность)
ЗУ 18	02:47:060801:414	2189,76	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	Администрация СП Zubовский совет МР Уфимский район (собственность)
ЗУ 19	02:47:060801	212,25	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	-
ЗУ 20	02:47:060601	8815,95	-	-	-	-
ЗУ 21	02:47:060601	3584,20	-	Коммунальное обслуживание	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	-
ЗУ 22	02:47:000000:10767	2766,58	Земли сельскохозяйственного назначения	Коммунальное обслуживание	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности сельсовета	СП Zubовский сельский совет МР Уфимский район РБ (собственность)
ЗУ 23	02:47:000000:10767	137120,80	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности сельсовета	СП Zubовский сельский совет МР Уфимский район РБ (собственность)
ЗУ 24	02:47:000000:10767	7278,41	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности сельсовета	СП Zubовский сельский совет МР Уфимский район РБ (собственность)
ЗУ 25	02:47:060601:298	1251,43	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	СП Zubовский сельский совет МР Уфимский район РБ (собственность)
02:47:060601:153	02:47:060601:153	20314,52	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	Существующий земельный участок	ООО "Сервис-С" (аренда, весь объект)
ЗУ 26	02:47:060601:109	361,68	Земли населенных пунктов; для сельскохозяйственного производства (сенокосение) без права капитального строительства	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	СП Zubовский сельский совет МР Уфимский район РБ (собственность)
ЗУ 27	02:47:060601:109	212,25	Земли населенных пунктов; для сельскохозяйственного производства (сенокосение) без права капитального строительства	-	Образование ЗУ из земель находящихся в муниципальной собственности	СП Zubовский сельский совет МР Уфимский район РБ (собственность)
ЗУ 28 (корректируемый участок)	02:47:0060303:207	81	-	-	-	-
ЗУ 29 (корректируемый участок)	02:47:060801	1545	-	Коммунальное обслуживание	-	-

Глава сельского поселения

Р.Х. Ардаширов

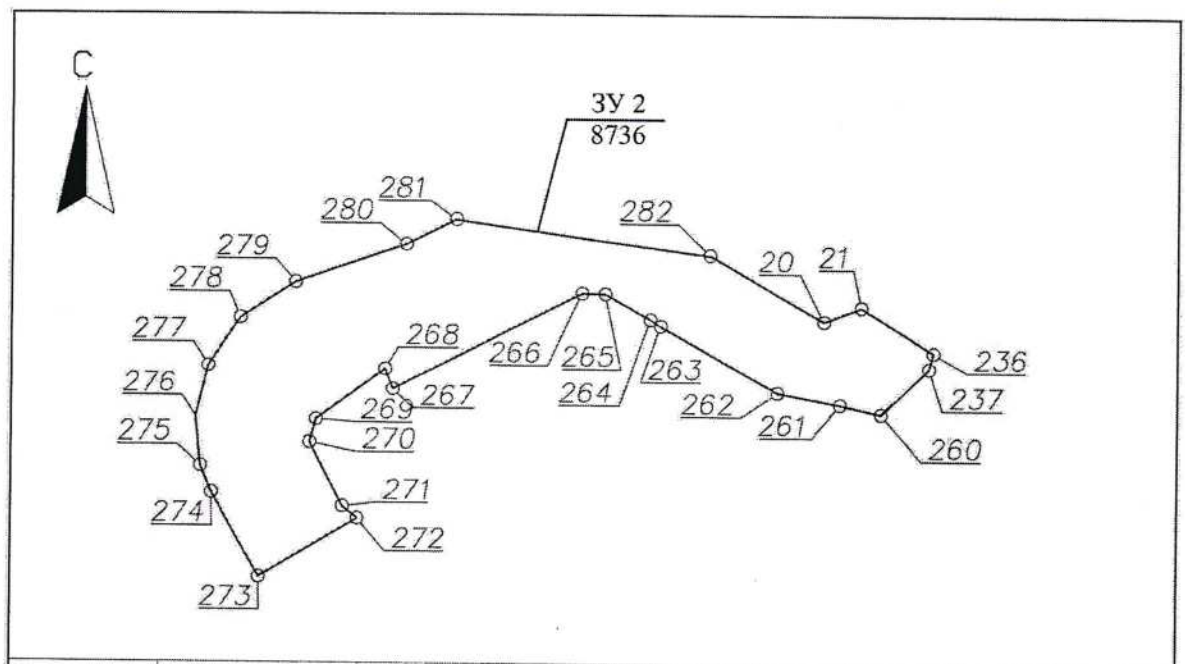
Чертеж межевания территории



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ1	1	644618.75	1352030.38	5581,20
	2	644600.92	1352038.69	
	3	644552.68	1352056.5	
	4	644571.4	1352103.37	
	5	644541.97	1352103.28	
	6	644540.46	1352085.12	
	7	644535.88	1352062.73	
	8	644524.87	1352037.01	
	9	644532.34	1352033.9	
	10	644527.18	1352020.88	
	11	644533.73	1352018.22	
	12	644527.98	1352006.41	
	13	644553.02	1351995.66	
	14	644552.55	1351995.13	
	15	644554.32	1351993.59	
	16	644555.27	1351994.69	
	17	644564.47	1351990.75	
	18	644586.71	1351977.69	
	18a	644586.71	1351977.7	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

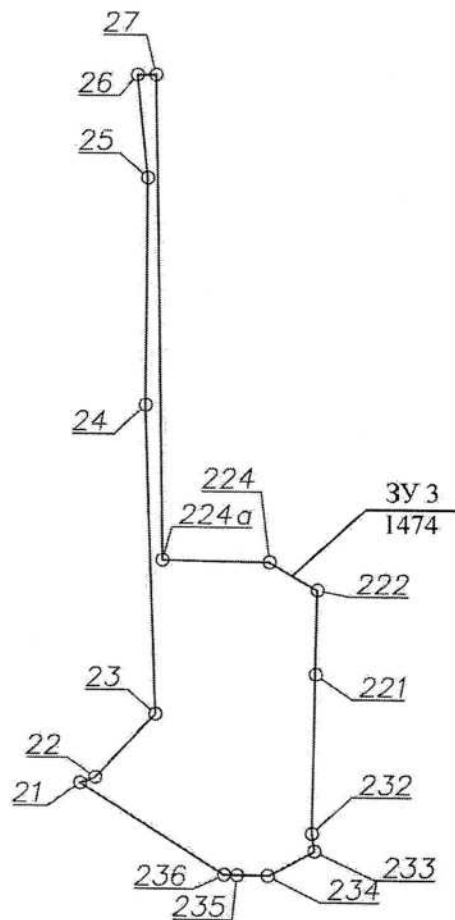
						57/2023-ПМ			
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Зубовский сельсовет МР Уфимский район республики Башкортостан"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Надок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Михайлова			10.23		ПД	63	91
ГИП	Ахмаева				10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ1 М 1:1000	ООО АБ "Проект+"		
Н. контроль	Ахмаева				10.23				



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 2	236	644665.82	1352202.75	8736
	237	644660.89	1352201.41	
	260	644646.36	1352186.12	
	261	644649.26	1352173.17	
	262	644652.94	1352153.28	
	263	644673.81	1352116.06	
	264	644675.84	1352112.81	
	265	644683.93	1352098.34	
	266	644684.13	1352090.99	
	267	644653.40	1352031.21	
	268	644659.72	1352028.81	
	269	644643.55	1352006.84	
	270	644636.44	1352004.96	
	271	644616.31	1352015.46	
	272	644612.55	1352020.18	
	273	644593.63	1351989.06	
	274	644620.46	1351973.82	
	275	644628.91	1351970.28	
	276	644644.25	1351968.71	
	277	644660.49	1351972.61	
	278	644675.76	1351982.81	
	279	644687.10	1352000.23	
	280	644699.27	1352035.32	
	281	644707.02	1352050.79	
	282	644696.01	1352132.09	
	20	644675.61	1352167.93	
	21	644680.17	1352179.77	
	236	644665.82	1352202.75	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

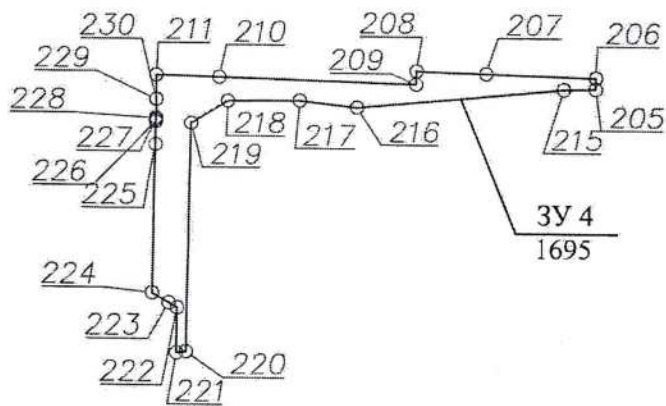
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubовский сельсовет МР Уфимский район республики Башкортостан"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23			
						Стадия	Лист	Листов
						ПД	64	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ2 М 1:2000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 3	22	644681.08	1352182.13	1474
	23	644691.47	1352191.60	
	221	644740.74	1352189.52	
	232	644776.40	1352189.52	
	233	644792.67	1352187.77	
	234	644792.71	1352190.71	
	235	644716.16	1352192.46	
	231	644715.92	1352209.45	
	223	644715.90	1352209.45	
	223	644711.49	1352217.06	
	223	644698.03	1352216.85	
	223	644672.44	1352216.64	
	223	644669.64	1352217.04	
	223	644665.72	1352209.91	
	223	644665.82	1352202.75	
	21	644680.18	1352179.78	
	22	644681.08	1352182.13	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

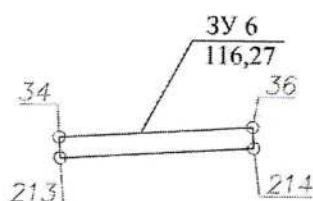
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23			
						Стадия	Лист	Листов
						ПД	65	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ3 М 1:1000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 4	220	644698.34	1352219.86	1695
	221	644698.04	1352216.94	
	222	644711.5	1352217.1	
	223	644712.96	1352214.57	
	224	644715.92	1352209.48	
	225	644761.07	1352210.01	
	226	644768.11	1352210.09	
	227	644768.7	1352210.1	
	228	644769.22	1352210.11	
	229	644775.03	1352210.19	
	230	644775.08	1352210.17	
	211	644782.49	1352210.26	
	210	644781.92	1352229.23	
	209	644780.16	1352289.15	
	208	644784.14	1352289.27	
	207	644783.52	1352310.35	
	206	644782.55	1352343.73	
	205	644778.99	1352333.91	
	215	644779.23	1352343.68	
	216	644772.97	1352271.08	
	217	644774.90	1352253.78	
	218	644774.55	1352231.99	
	219	644767.77	1352220.83	
	220	644698.34	1352219.86	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23			
						Стадия	Лист	Листов
						ПД	66	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ 4 М 1:2000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



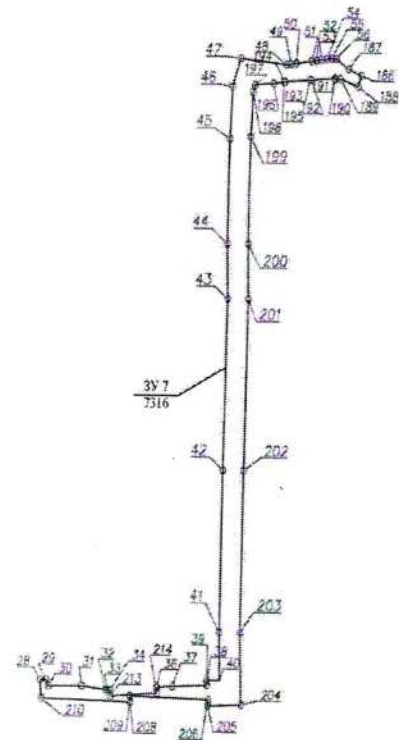
№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ6	34	644787.66	1352274.94	116,27
	36	644789.68	1352307.66	
	214	644786.14	1552307.88	
	213	644784.12	1352275.16	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегорода СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Михайлова			10.23	ПД	68	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ6 М 1:1000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		

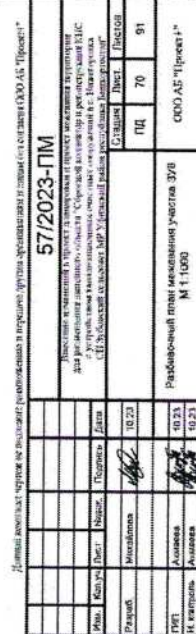


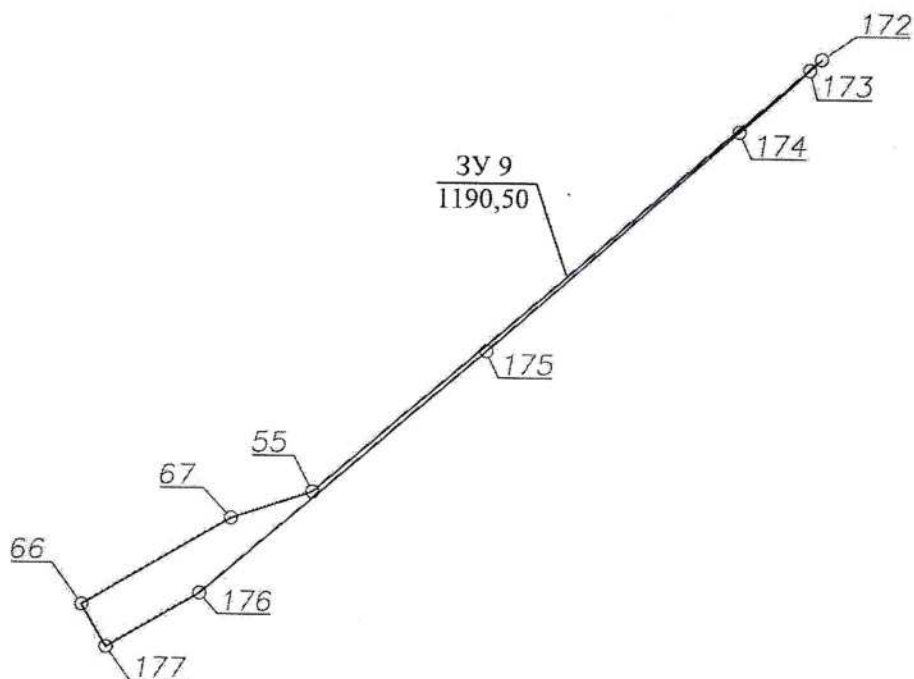
№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
3V 7	28	644793.17	1352225.29	7316
	29	644790.22	1352229.2	
	30	644786.86	1352231.13	
	31	644786.91	1352234.33	
	32	644787.67	1352271.79	
	33	644787.66	1352273.36	
	34	644787.66	1352274.94	
	213	644784.12	1352275.16	
	214	644786.14	1352307.88	
	36	644786.68	1352307.66	
	37	644790.32	1352318.75	
	38	644791.22	1352343.33	
	39	644794.13	1352343.12	
	40	644794.36	1352343.3	
	41	644822.43	1352351.56	
	42	644919.20	1352352.77	
	43	645023.67	1352354.48	
	44	645054.06	1352353.59	
	45	645115.36	1352354.80	
	46	645145.85	1352356.33	
	47	645162.23	1352367.28	
	48	645158.82	1352364.63	
	49	645199.24	1352367.31	
	50	645158.7	1352401.55	
	51	645161.06	1352412.44	
	52	645161.54	1352415.84	
	53	645162.02	1352417.47	
	54	645162.43	1352419.77	
	55	645162.85	1352426.5	
	56	645162.76	1352429.67	
	187	645156.57	1352438.51	
	188	645152.03	1352447.75	
	189	645146.85	1352445.19	
	190	645136.98	1352430.03	
	191	645130.7	1352429.33	
	192	645131.49	1352426.97	
	193	645130.16	1352411.03	
	194	645148.03	1352351.66	
	195	645148.82	1352362.78	
	196	645147.85	1352385.72	
	197	645147.18	1352372.66	
	198	645142.89	1352371.11	
	199	645116.56	1352369.86	
	200	645054.29	1352368.8	
	201	645021.67	1352359.36	
	202	644915.86	1352367.67	
	203	644833.55	1352368.69	
	204	644799.84	1352367.56	
	205	644799.21	1352344.96	
	206	644792.85	1352344.11	
	207	644794.25	1352288.56	
	208	644793.70	1352288.90	
	210	644792.40	1352225.98	
	39	644793.17	1352225.29	



Данный документ является актом, подтверждающим результаты работ, выполненных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

57/2023-ПМ					
Информация о состоянии земельного участка и объектов недвижимости, расположенных на нем, для целей кадастрового учета и регистрации недвижимости.					
Имя	Фамилия	Патр.	Пол	Статья	Дата
Результат	Акт	10.20			
Тех. документ	Акт	10.20			
И. И. И.	Акт	10.20			
Разработчик: ООО АБ "Триумф"					М 1:2000

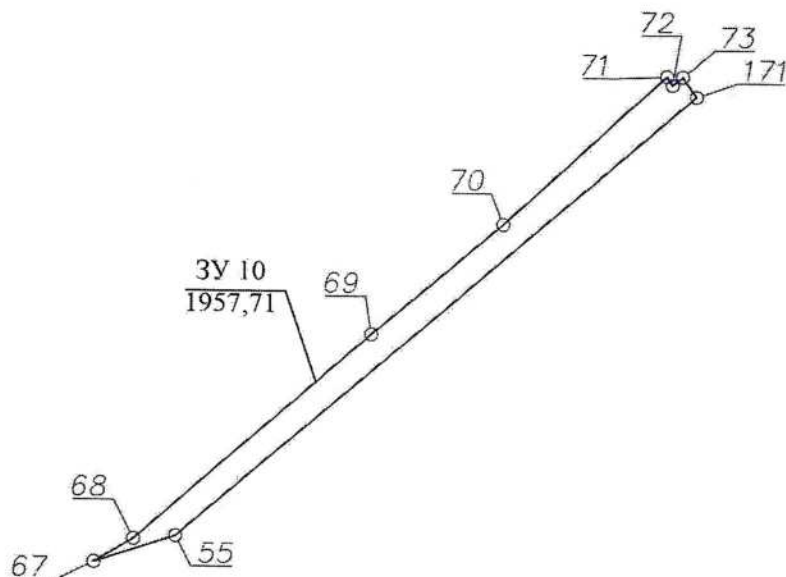




№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 9	66	341083.11	2309351.02	1190,50
	67	645364.21	1352992.98	
	55	645372.64	1353018.24	
	172	645507.85	1353174.99	
	173	645504.49	1353171.36	
	174	645485.14	1353149.64	
	175	645416.98	1353071.71	
	176	645340.37	1352983.42	
	177	645323.21	1352954.46	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

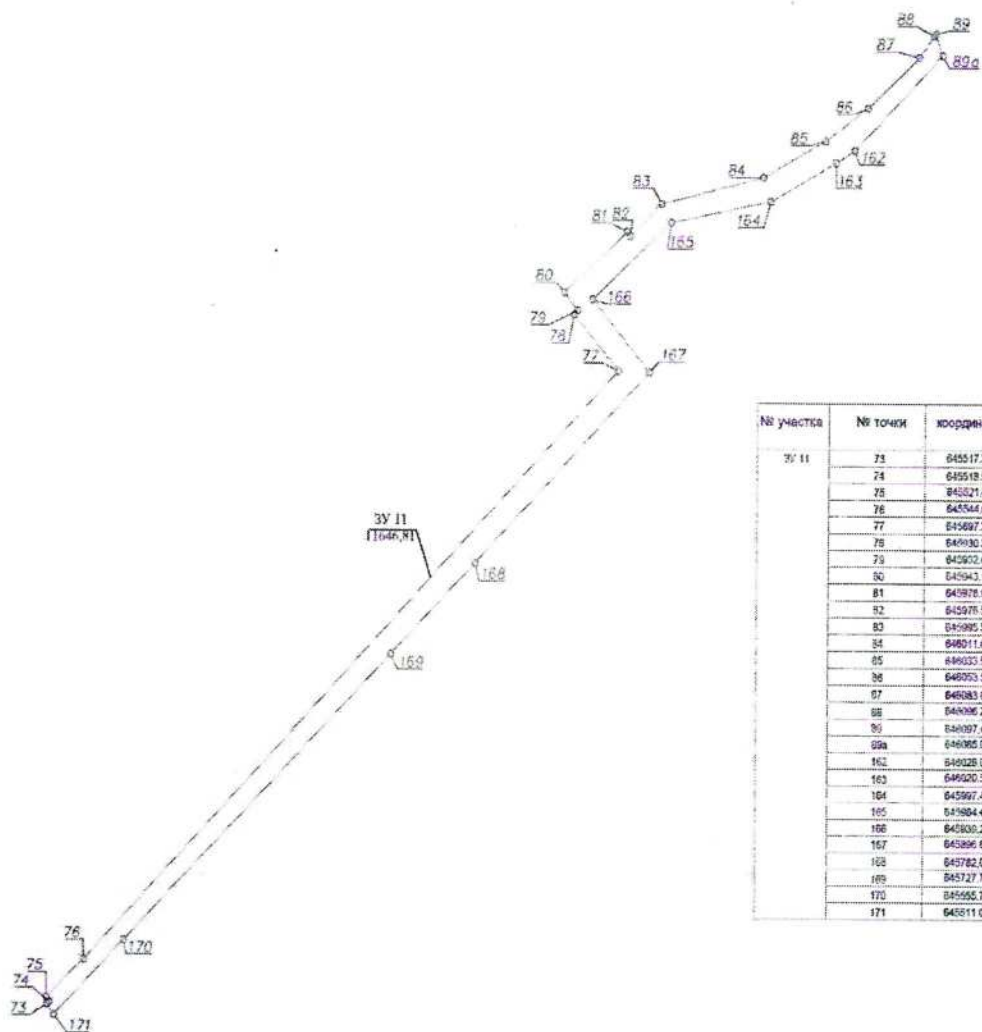
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliki Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Михайлова			10.23		ПД	91
ГИП		Ахмаева			10.23			
Н. контроль		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ9 М 1:2000		ООО АБ "Проект+"



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 10	67	645364.21	1352992.98	1957,71
	68	645371.58	1353005.23	
	69	645436.26	1353078.41	
	70	645470.67	1353118.97	
	71	645517.43	1353169.36	
	72	645514.69	1353171.11	
	73	645517.31	1353174.25	
	171	645511.02	1353178.66	
	55	645372.64	1353018.24	

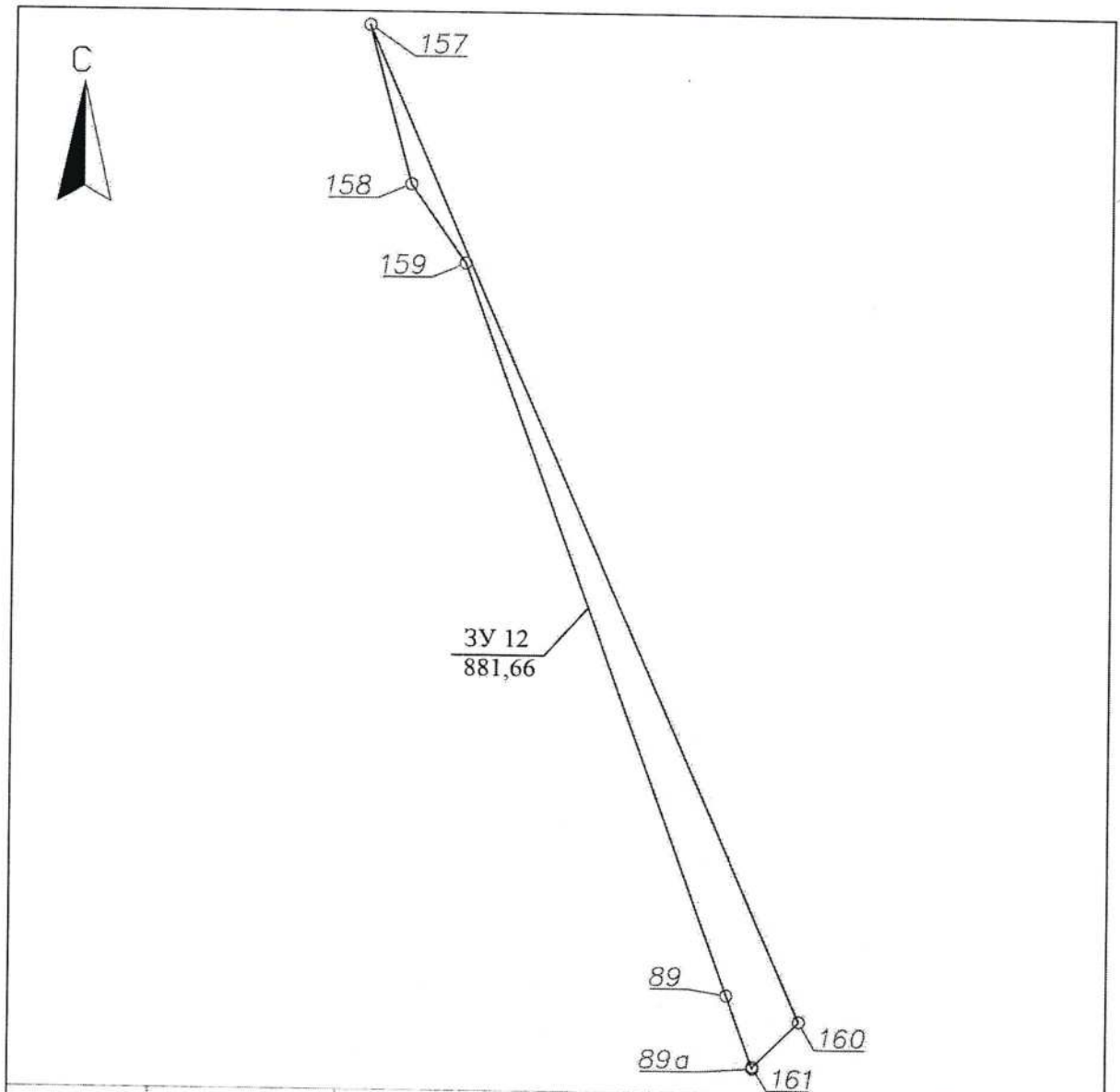
Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliki Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23	Стадия	Лист	Листов
						ПД	72	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ10 М 1:2000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
35/11	73	645517.31	1333174.25	11646.81
	74	645519.54	1333175.71	
	75	645521.41	1333173.90	
	76	645544.09	1333168.11	
	77	645597.33	1333547.49	
	78	645930.38	1333518.6	
	79	645932.48	1333520.58	
	80	645943.14	1333511.92	
	81	645978.97	1333562.93	
	82	645978.53	1333554.31	
	83	645995.57	1333575.34	
	84	646011.80	1333542.17	
	85	646033.50	1333682.79	
	86	646053.56	1333711.0	
	87	646083.89	1333744.72	
	88	646096.24	1333754.25	
	89	646097.48	1333758.34	
	99a	646095.08	1333759.87	
	162	646028.03	1333702.56	
	163	646020.38	1333690.22	
164	645997.42	1333647.26		
165	645984.47	1333591.80		
166	645936.29	1333536.8		
167	645896.89	1333567.82		
168	645782.5	1333545.93		
169	645727.73	1333598.82		
170	645695.72	1333524.18		
171	645611.02	13335126.06		

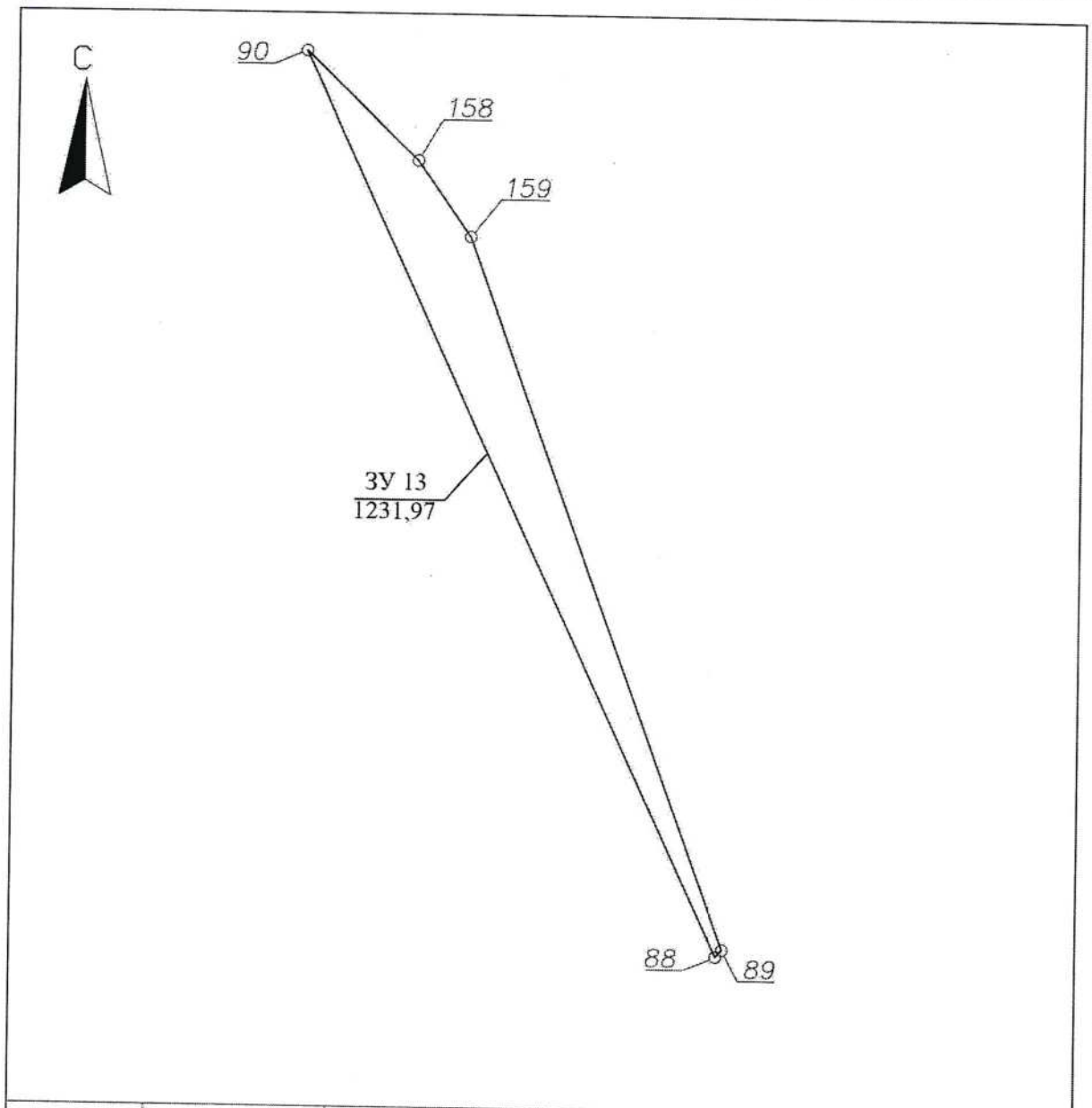
[illegible]



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 12	157	646260.49	1353693.8	881,66
	160	646093.09	1353767.62	
	161	646085.35	1353759.86	
	89a	646085.08	1353759.87	
	89	646097.48	1353755.34	
	159	646220.94	1353710.26	
	158	646234.1	1353700.96	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

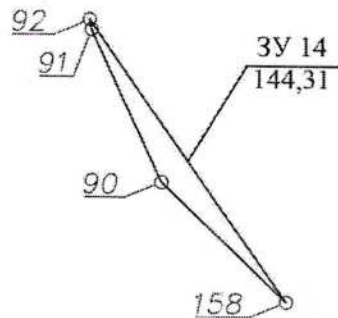
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliki Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23	Стадия	Лист	Листов
						ПД	74	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ12 М 1:1000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 13	90	646252.78	1353681.45	1231,97
	158	646234.1	1353700.96	
	159	646220.94	1353710.26	
	89	646097.48	1353755.34	
	88	646096.24	1353754.25	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

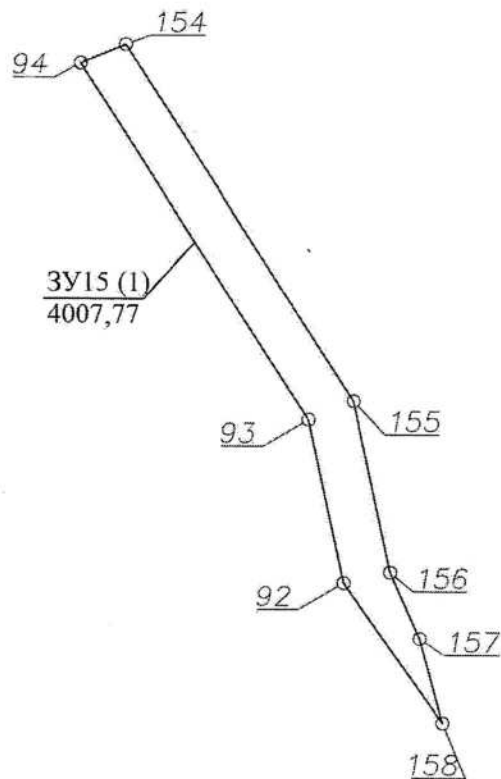
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliki Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23			
						Стадия	Лист	Листов
						ПД	75	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ13 М 1:1000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 14	91	646276.51	1353670.42	144,31
	92	646277.99	1353670.1	
	158	646234.1	1353700.96	
	90	646252.78	1353681.45	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

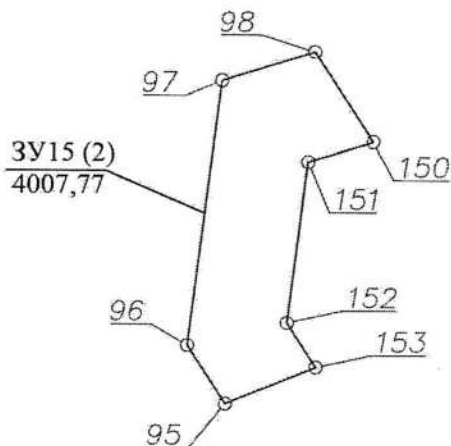
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Надок.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23			
						Стадия	Лист	Листов
						ПД	76	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ14 М 1:1000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ15(1)	154	646444.56	1353601.93	4007,77
	155	646334.76	1353673.03	
	156	646281.28	1353684.63	
	157	646260.49	1353693.8	
	158	646234.05	1353700.98	
	92	646278.01	1353670.09	
	93	646328.94	1353659.04	
	94	646438.82	1353587.89	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

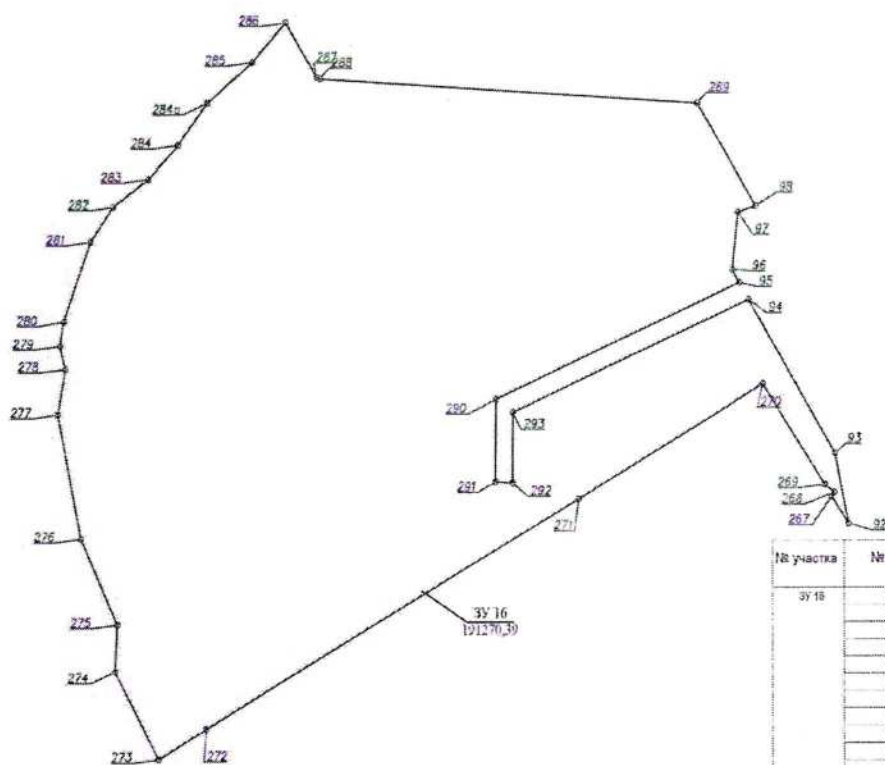
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23	Стадия	Лист	Листов
						ПД	77	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ15(1) М 1:2000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
3У15(2)	95	646450.78	1353580.15	4007,77
	96	646459.91	1353574.24	
	97	646501.09	1353579.4	
	98	646505.58	1353593.83	
	150	646491.66	1353602.93	
	151	646488.52	1353592.84	
	152	646463.45	1353589.7	
	153	646456.51	1353594.19	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

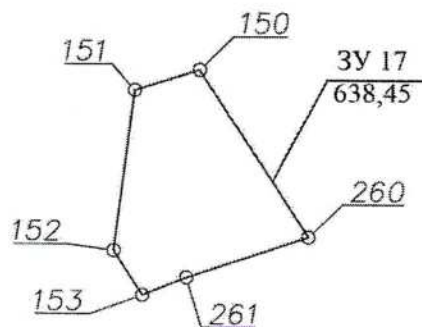
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Зубовский сельсовет МР Уфимский район республики Башкортостан"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23	Стадия	Лист	Листов
						ПД	78	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка 3У15(2) М 1:1000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
39-18	86	646505.56	1353563.63	191270,38
	97	646501.09	1353575.4	
	96	646459.91	1353574.24	
	95	646450.76	1353560.15	
	290	646368.07	1353377.78	
	291	646306.5	1353377.15	
	262	646307.66	1353301.22	
	293	646296.93	135291.66	
	94	646436.52	1353567.66	
	93	646526.94	1353619.04	
	92	646270.01	1353670.09	
	267	646297.59	1353656.33	
	266	646300.32	1353656.52	
	360	646306.77	1353650.48	
	270	646378.0	1353566.35	
	271	646796.02	1353448.14	
	272	646123.51	1353136.58	
	273	646107.93	1353006.64	
	274	646170.9	1353060.61	
	275	646204.86	1353062.75	
	276	646267.54	1353032.73	
	277	646157.65	1353013.73	
	278	646390.31	1353020.3	
	279	646406.64	1353015.74	
	280	646424.27	1353019.61	
	281	646480.43	1353041.22	
	282	646505.88	1353060.14	
	283	646505.69	1353069.34	
	284	646505.66	1353114.34	
	294a	646580.34	1353129.15	
285	646606.72	1353176.38		
286	646636.22	1353204.35		
297	646598.92	1353229.86		
298	646587.68	1353232.9		
289	646579.02	1353545.82		

Детский и подростковый отделы работают в интересах других учреждений и детей во составе ООО АБ "Прометей"

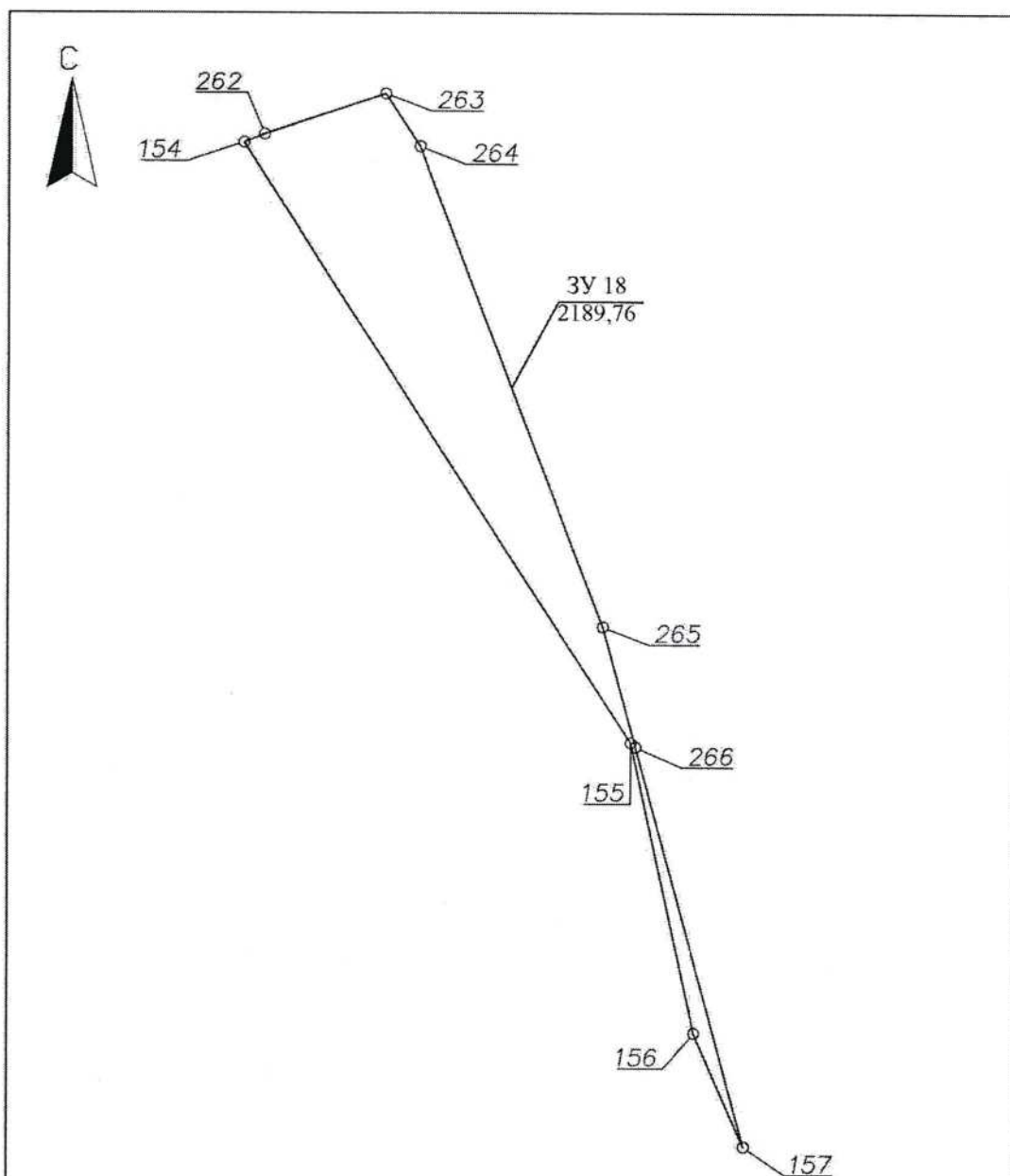
[illegible]



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 17	151	646488.52	1353592.84	638,45
	152	646463.45	1353589.7	
	153	646456.51	1353594.19	
	261	646459.3	1353600.99	
	260	646465.62	1353619.94	
	150	646491.66	1353602.94	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

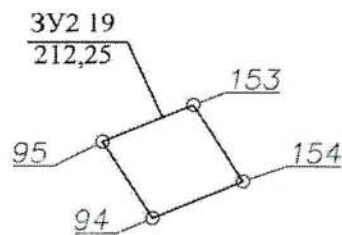
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliki Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23	Стадия	Лист	Листов
						ПД	80	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ17 М 1:1000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 18	154	646444.56	1353601.93	2189,76
	155	646334.76	1353673.03	
	156	646281.28	1353684.63	
	157	646260.49	1353693.8	
	266	646334.03	1353673.86	
	265	646356.09	1353667.87	
	264	646443.88	1353634.17	
	263	646453.54	1353627.85	
	262	646446.1	1353605.69	
	154	646444.56	1353601.93	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

57/2023-ПМ					
Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижнегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
Разраб.	Михайлова				10.23
				Стадия	Лист
				ПД	81
				Листов	91
ГИП	Ахмаева			Разбивочный план межевания участка ЗУ18	ООО АБ "Проект+"
Н. контроль	Ахмаева			М 1:1000	



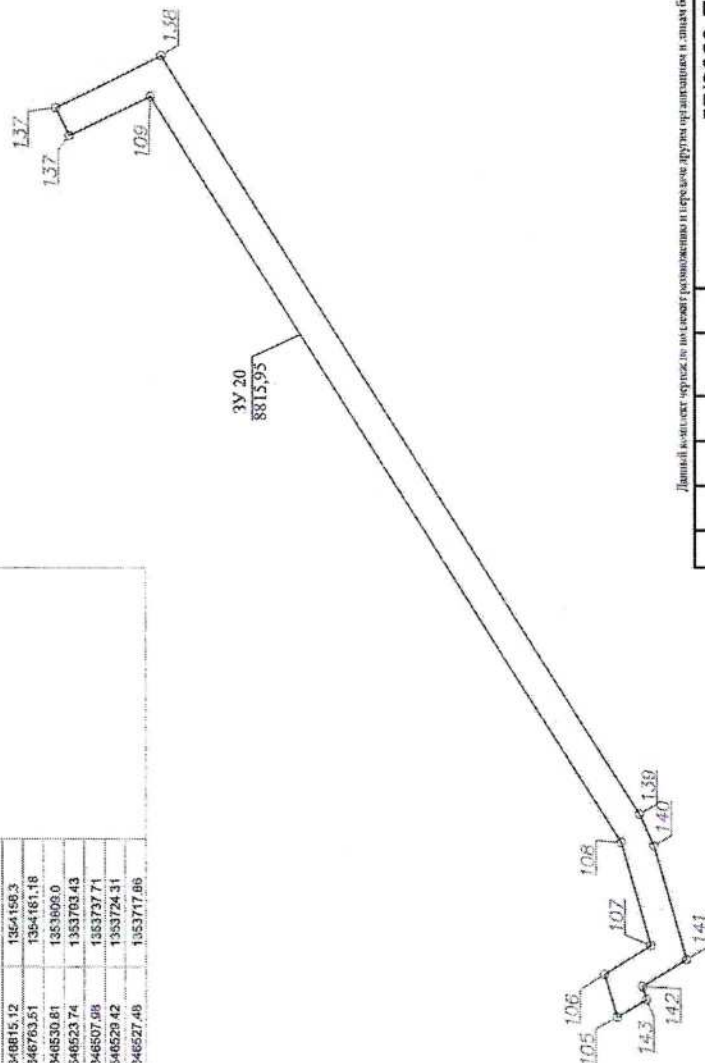
№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ19	94	646438.82	1353587.89	212,25
	95	646450.78	1353580.15	
	153	646456.51	1353594.19	
	154	646444.56	1353601.93	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
							ПД	82
Разраб.		Михайлова			10.23			91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ19 М 1:1000	ООО АБ "Проект+"	
Н. контроль		Ахмаева			10.23			

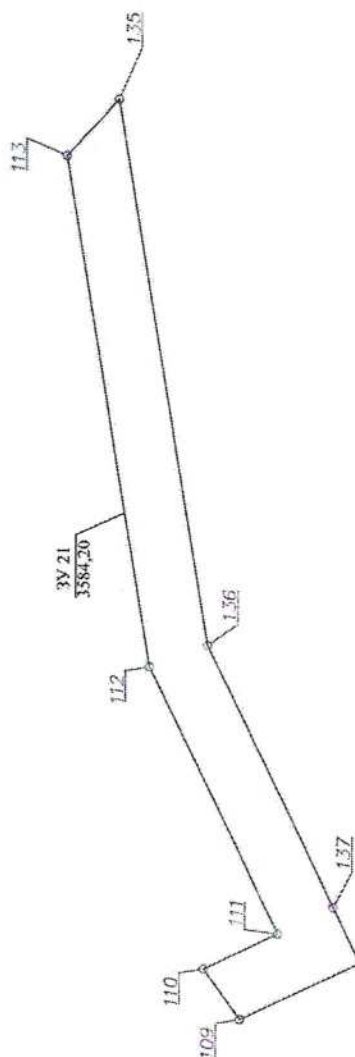


№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 20	105	646541.67	1353709.42	9815,95
	106	646547.04	1353730.32	
	107	646525.38	1353744.42	
	108	646539.69	1353765.1	
	109	646766.94	1354161.75	
	137a	646837.89	1354128.46	
	137	646815.12	1354150.3	
	138	646763.51	1354161.18	
	139	646530.81	1353690.0	
	140	646523.74	1353703.43	
	141	646507.98	1353737.71	
	142	646529.42	1353724.31	
	143	646527.48	1353717.86	
	144	646541.67	1353709.42	



Данный документ выдан на основании данных, полученных из государственного кадастра недвижимости и государственного кадастра объектов недвижимости.

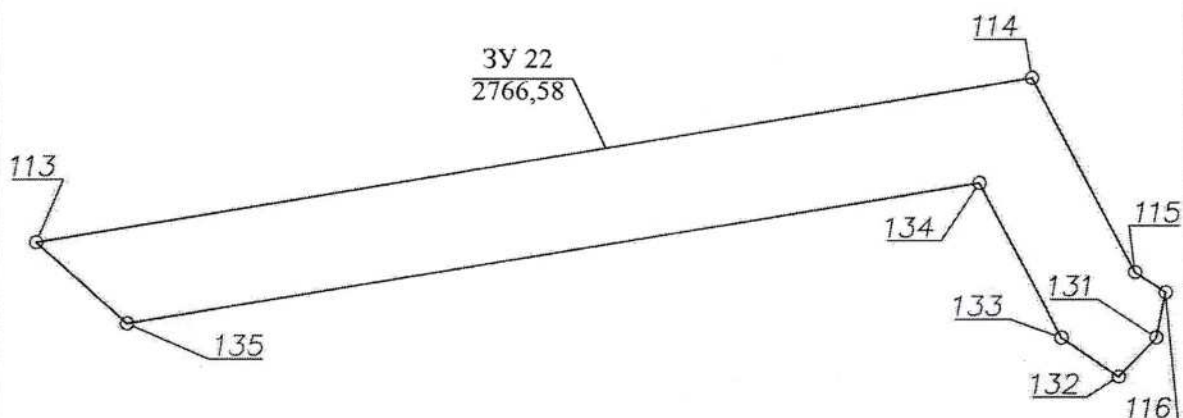
57/2023-ПМ			
Исходные данные и проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Спортивный объект и развлекательный КИО с устройством катания на лыжах" в с. Никитергаза СП. Уфимский район Республики Башкортостан			
Имя	Лист	Порядок	Дата
Работ	Михайлова	10.23	10.23
Страница 1 из 1			
ООО ЛБ "Проект"			
Разбиенный план межевания участка ЗУ 20			
М 1:1000			
ГМП	Алиева	10.23	10.23
Н. контроль	Алиева	10.23	10.23



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
39/21	109	646837.99	1354129.46	3.984.20
	110	646840.93	1354140.97	
		646828.77	1354149.73	
	112	646860.54	1354215.64	
		646881.40	1354344.77	
	135	646889.63	1354355.86	
	138	646848.33	1354221.05	
	137	646808.54	1354142.66	

Такой комплект чертёж не позволяет размножить и передать другим исследователям ООО АБ "Прогресс".

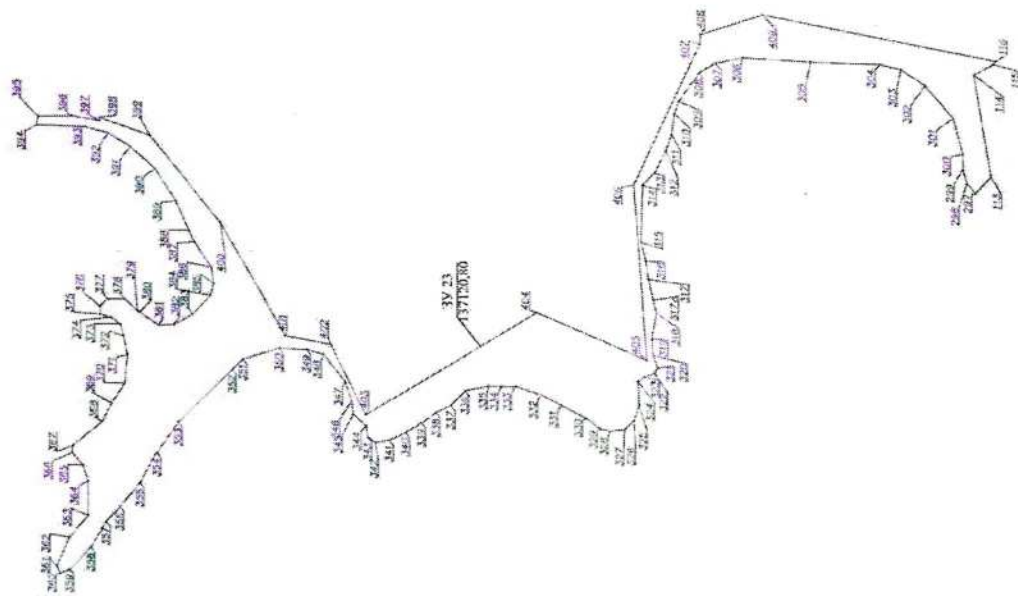
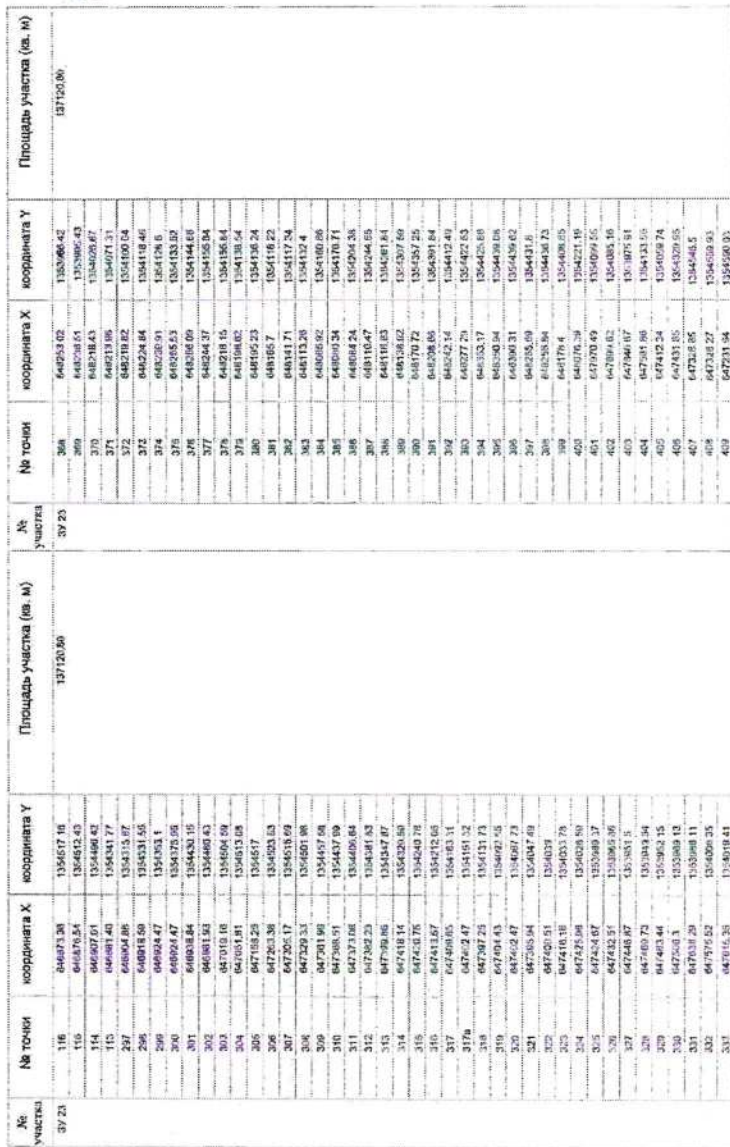
[illegible]

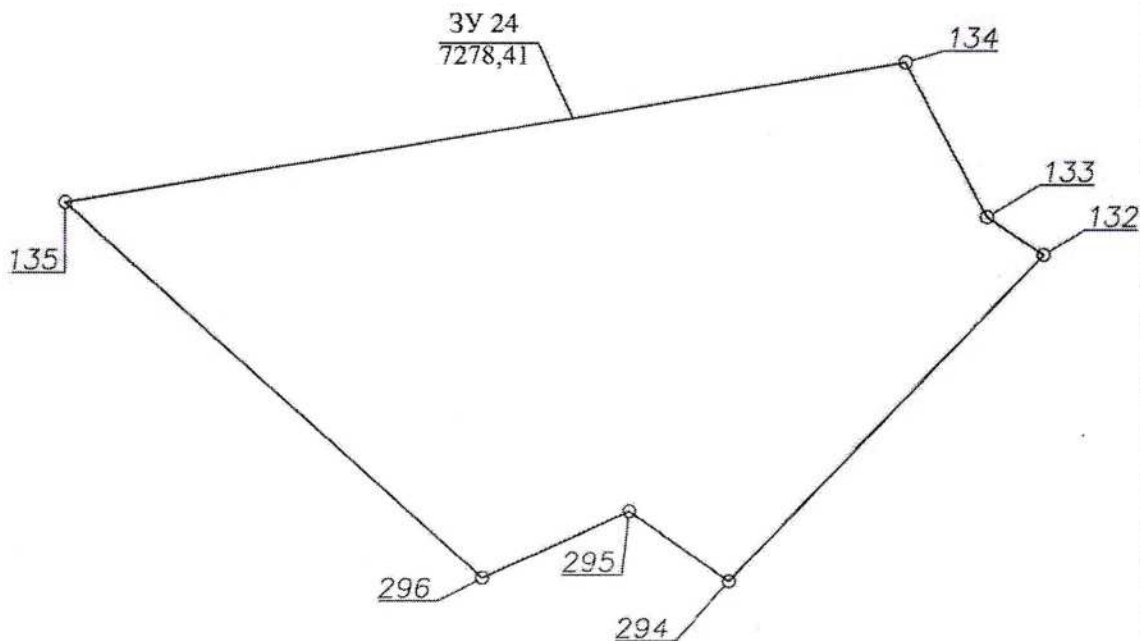


№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 22	113	646881.40	1354341.77	2766,58
	114	646907.01	1354496.42	
	115	646876.54	1354512.43	
	116	646873.36	1354517.16	
	131	646873.36	1354517.16	
	132	646866.33	1354515.73	
	133	646860.28	1354509.91	
	134	646866.27	1354500.99	
	135	646890.53	1354488.24	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижнегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Михайлова			10.23	ПД	85	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ 22 М 1:1000 ООО АБ "Проект+"		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			

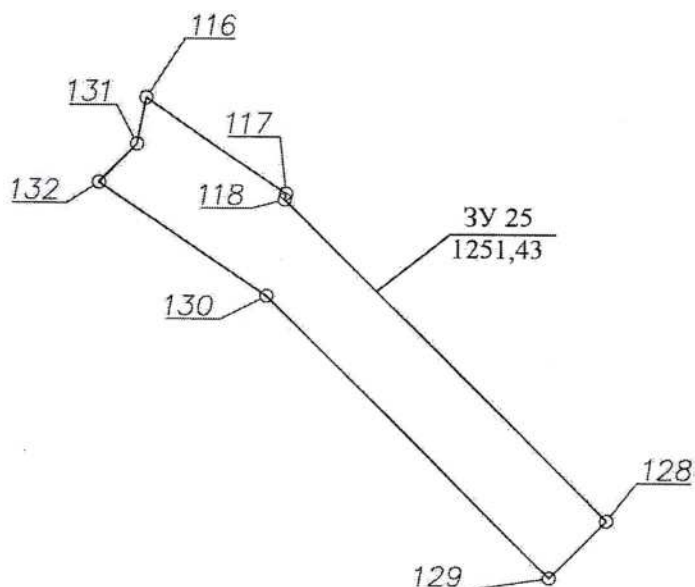
[illegible]



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 24	296	646809.15	1354421.48	7278,41
	295	646819.76	1354444.6	
	294	646808.62	1354460.18	
	132	646866.33	1354515.73	
	133	646860.28	1354509.91	
	134	646866.27	1354500.99	
	135	646890.53	1354488.24	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

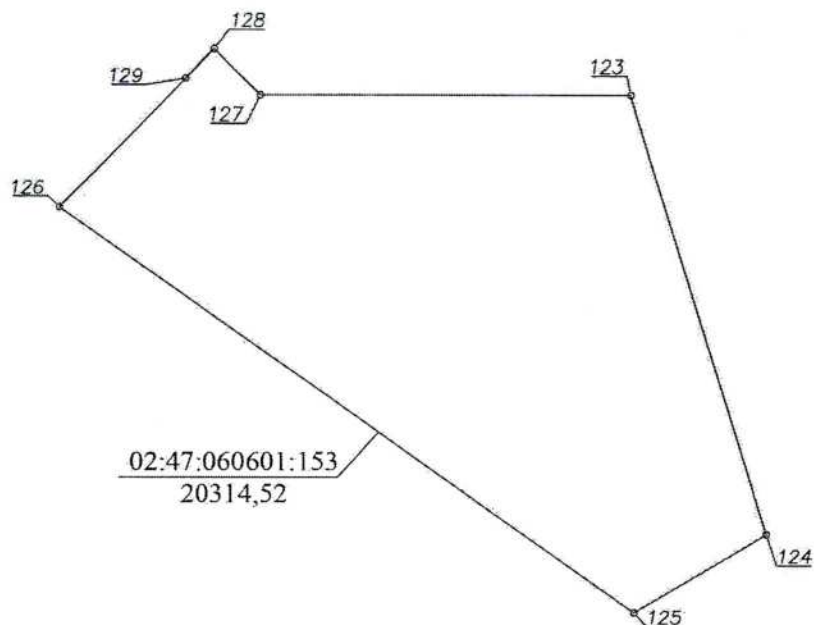
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством капитализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliki Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Михайлова			10.23	ПД	87	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ 24 М 1:1000 ООО АБ "Проект+"		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 25	116	646873.36	1354517.16	1251,43
	117	646858.73	1354538.93	
	117	646857.8	1354538.74	
	118	646808.10	1354589.09	
	129	646799.13	1354580.24	
	130	646842.71	1354536.06	
	132	646860.28	1354509.91	
	131	646866.33	1354515.73	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

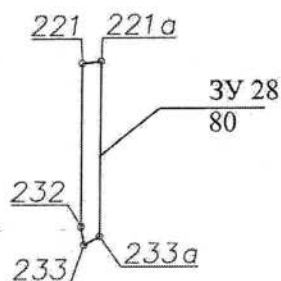
						57/2023-ПМ			
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliki Bashkortostan"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Михайлова			10.23		ПД	88	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ 25 М 1:1000	ООО АБ "Проект+"		
Н. контроль		Ахмаева			10.23				



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
02:47:060601:153	126	646759.46	1354541.09	20314,52
	125	646808.11	1354589.09	
	124	646794.05	1354603.33	
	123	646794.06	1354718.19	
	127	646657.19	1354760.51	
	128	646632.65	1354719.45	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

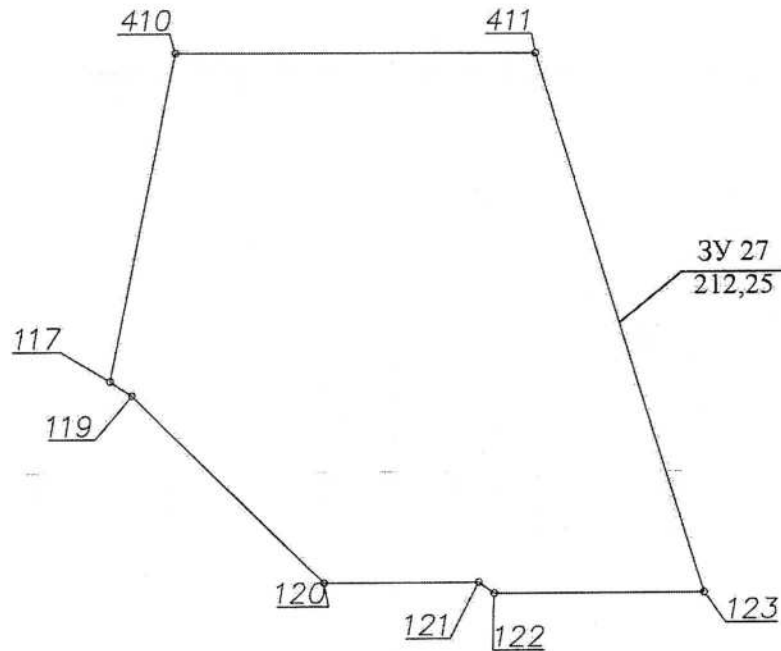
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliki Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разраб.		Михайлова			10.23		ПД	89
								Листов
								91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка 02:47:060601:153 М 1:2000	ООО АБ "Проект+"	
Н. контроль		Ахмаева			10.23			



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 28	221	644698.04	1352216.94	80
	232	644672.44	1352216.64	
	233	644669.64	1352217.04	
	233а	644670.94	1352219.48	
	221а	644698.34	1352219.86	
	221	644698.04	1352216.94	

----- Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

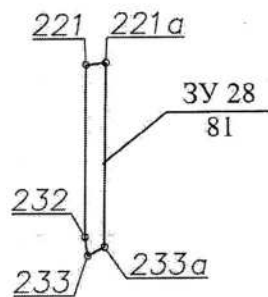
						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Надок.	Подпись	Дата			
Разраб.		Михайлова			10.23			
						Стадия	Лист	Листов
						ПД	92	92
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ 28 М 1:1000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 27	117	646858.73	1354538.93	212,25
	119	646854.30	1354545.53	
	120	646797.38	1354603.22	
	12	646797.37	1354649.75	
	122	646794.05	1354654.41	
	123	646794.06	1354718.19	
	411	646957.02	1354667.80	
	410	646957.38	1354559.29	

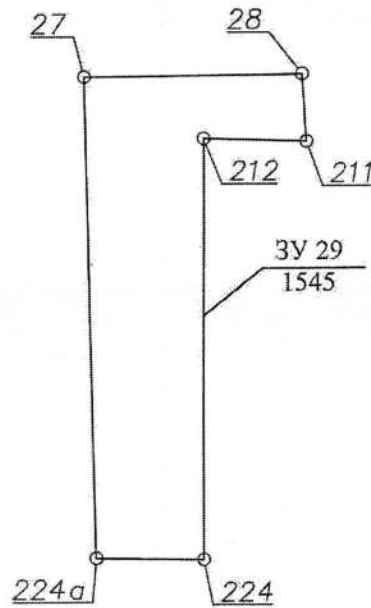
Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

						57/2023-ПМ		
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Михайлова			10.23	ПД	91	91
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ 27 М 1:1000		
Н. контроль		Ахмаева			10.23			
						ООО АБ "Проект+"		



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 28	221	644698.03	1352216.85	81
	232	644672.44	1352216.64	
	233	644669.64	1352217.04	
	233a	644670.94	1352219.48	
	221a	644698.34	1352219.86	
	221	644698.03	1352216.85	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"									
						57/2023-ПМ			
						Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan "			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Михайлова			10.23		ПД	92	
ГИП		Ахмаева			10.23	Разбивочный план межевания участка ЗУ 28 М 1:1000	ООО АБ "Проект+"		
Н. контроль		Ахмаева			10.23				



№ участка	№ точки	координата X	координата Y	Площадь участка (кв. м)
ЗУ 29	27	644792.71	1352190.71	1545
	244a	644716.16	1352192.46	
	244	644715.92	1352209.45	
	212	644782.84	1352209.59	
	211	644782.40	1352225.96	
	28	644793.17	1352225.29	
	27	644792.71	1352190.71	
	221a	644792.71	1352190.71	

Данный комплект чертеж не подлежит размножению и передаче другим организациям и лицам без согласия ООО АБ "Проект+"

57/2023-ПМ					
Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта "Сбросной коллектор и реконструкция КНС с устройством канализационных очистных сооружений в с. Нижегородка СП Zubovskiy sel'sovet MR Ufimskiy rayon respubliky Bashkortostan "					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Михайлова			10.23
ГИП		Ахмаева			10.23
Н. контроль		Ахмаева			10.23
Разбивочный план межевания участка ЗУ 29 М 1:1000				ООО АБ "Проект+"	
				Стадия	Лист
				ПД	93
				Листов	