



КАРАР

05 июля 2023 й.

№ 34

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 июля 2023 г.

**О корректировке проекта планировки и проекта межевания территории
части квартала 02:47:060212 и 02:47:060701 в сельском поселении
Зубовский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан**

Рассмотрев обращение ООО «ЭТНА-Консалт» (вх. № 503 от 10.04.2023), в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Разрешить корректировку проекта планировки и проекта межевания территории части квартала 02:47:060212 и 02:47:060701 в сельском поселении Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, согласно схеме размещения объекта (Приложение № 1), ориентировочной площадью 32,11 га, категория земли населенных пунктов.

2. Обязать заказчика:

2.1. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.2. получить в отделе архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке и межеванию территории;

2.3. Предоставить необходимые материалы для публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания, указанным в п.1 настоящего Постановления, в установленном законодательстве порядке.

2.4. предоставить на рассмотрение в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан разработанные и согласованные в установленном порядке проект планировки и проект межевания в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.5. В целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14

января 2019 от №10-р, предоставить в управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствии с пунктами 25, 27, 28 Постановления правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы для размещения в информационной системе предоставить в формате PDF (либо в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровую модель предоставить в формате JPEG (либо в форматах TIFF, IDF или PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, QGS;

Векторную модель предоставить в формате IDF (либо в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF) вместе с файлами описания RSC.3.

2.6. Представить в Администрацию сельского поселения Zubovskiy sel'sovet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан согласованные Управлением архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан проекты на бумажном носителе и в электронном виде в формате указанных в п. 2.4. настоящего постановления, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью исполнителя, в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.7. Для передачи в ФГБУ «ФКП Росреестр» векторную модель проекта межевания в обязательном порядке предоставить в формате MID/MIF.

3. Предупредить заказчика:

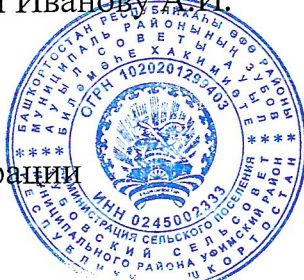
3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Zubovskiy sel'sovet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пункта 2.1 - 2.7., настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Zubovskiy sel'sovet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <http://zubovo-ufa.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Иванову А.И.

И. о. главы администрации
сельского поселения



Р.Р. Атнагулов

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



— границы проектирования

Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации МР Уфимский район РБ МКУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ»	Приложение к постановлению главы сельского поселения Зубовский сельсовет МР Уфимский район РБ № _____ от _____ 2023г				Заказчик: ООО «ЭТНА-Консалт»	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия	Масштаб	Произв.
	Заместитель главы администрации		22.04.23	К.И. Паличев		
	Нач. отдела		26.04.23	В.И. Низамова	Лист	1
	Исполнитель		26.04.2023	Р.И. Хамзин	Листов	1