



КАРАР

14 Апрель 2023 й.

№ 26

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 Апрель 2023 г.

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:060601:3210, 02:47:060601:3211, 02:47:060601:3212 и прилегающей территории в с. Зубово сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

В соответствии со ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев обращение гр. Шигапова Р.И. (вх. № 105-ОГ от 20.03.2023г), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Разрешить разработку проекта планировки и проекта межевания территории в районе земельных участков с кадастровыми номерами 02:47:060601:3210, 02:47:060601:3211, 02:47:060601:3212 и прилегающей территории в с. Зубово сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, земель населенных пунктов. Границы и площадь проекта межевания определить проектом планировки.

2. Обязать заказчика:

2.1. получить в Управлении архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан градостроительное задание на разработку документации по планировке территории;

2.2. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в полном объеме инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания;

2.3. представить на рассмотрение в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, разработанный и согласованный в установленном порядке проект планировки в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. представить в Администрацию сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан согласованные Управлением архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан проект на бумажном носителе и в электронном виде в формате указанных в п. 2.6. настоящего постановления, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью исполнителя, в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.5. Предоставить необходимые материалы для публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания, принять участие и обеспечить присутствие проектной организации на публичных слушаниях по проекту планировки и проекту межевания, указанному в п.1 настоящего Постановления, в установленном законодательстве порядке.

2.6. в целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД РБ) в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14.01.2019 от №10-р, предоставить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде) в целях формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

В соответствии с требованиями пунктов 25, 27, 28 Постановления Правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»:

Текстовые сведения, документы, материалы размещаются в информационной системе в форматах PDF, (DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

Растровая модель представляется в форматах TIFF, (JPEG, PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах IDF, (TAB, SHP, SXF MID/MIF, QGS);

Векторная модель представляется в форматах IDF, (XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC).

3. Предупредить заказчика:

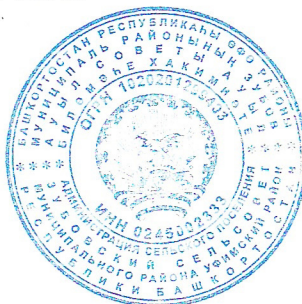
3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта планировки и проекта межевания территории в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2,1., 2,2., 2,3., 2.4., 2.5., 2.6 настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать данное постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети интернет <http://zubovo-ufa.ru/>.

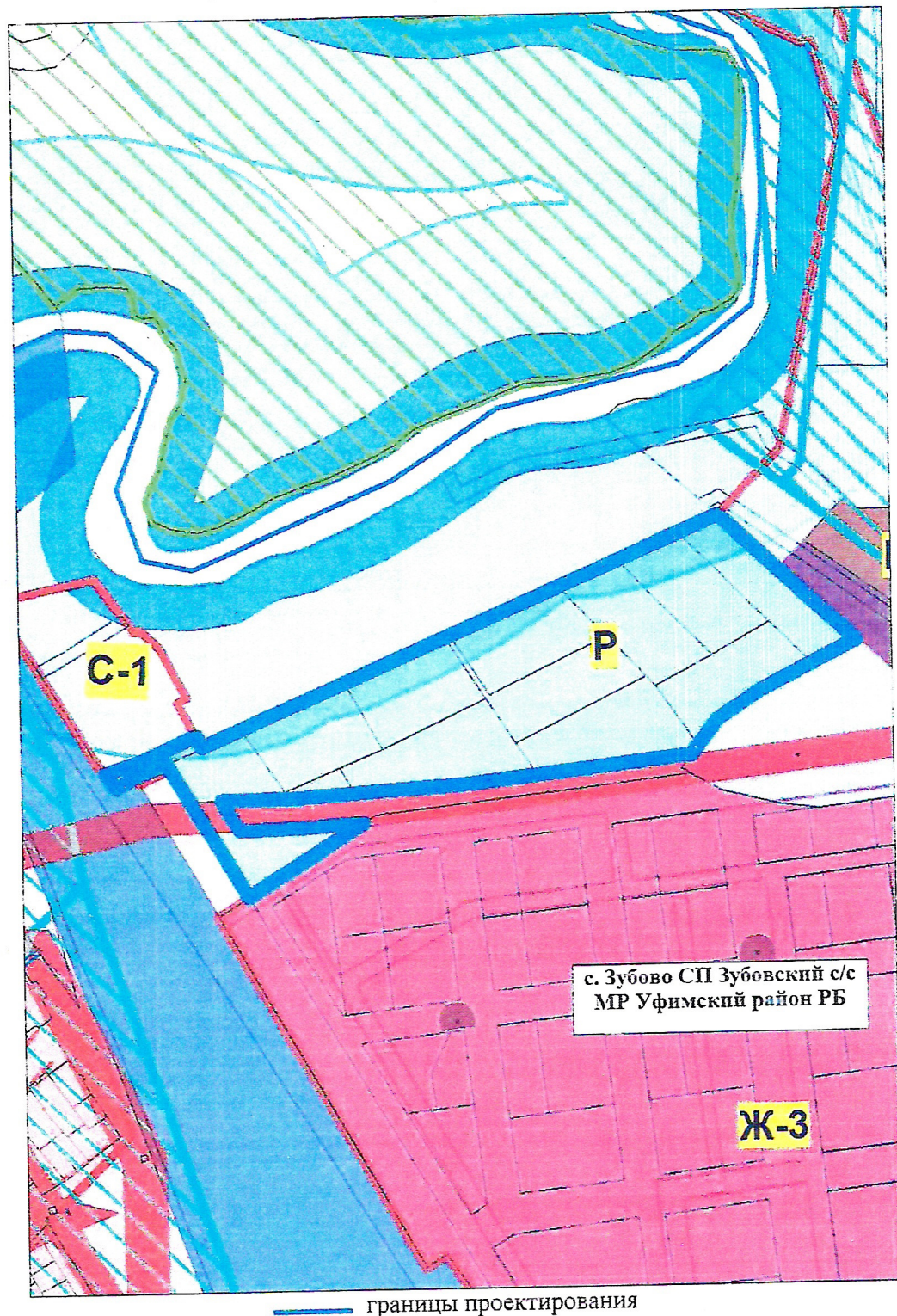
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Иванову А.И.

Глава сельского поселения



Г.А. Мусина

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



Управление архитектуры и градостроительной деятельности Администрации МР Уфимский район РБ МКУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ»	Приложение к постановлению главы СП Zubovskiy сельсовет МР Уфимский район Республики Башкортостан				Шиганов Р.И.	
	Должность	Подпись	Дата	Фамилия	Масштаб	
	И.о. начальника Управления - главного архитектора		27.03.23	А.А. Гришин		
	Начальник отдела		27.03.23	В.И. Низамова	Лист	
	Исполнитель		24.05.2023	Р.И. Хамзин	Листов	