



КАРАР

01 мая 2022 г.

№ 88

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 мая 2022 г.

**О разработке проекта планировки территории части кадастрового квартала 02:47:060205, в районе земельного участка с кадастровым номером 02:47:060205:1127 в с. Зубово сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании письма и. о. начальника Управления архитектуры и градостроительной деятельности главного архитектора муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан исх. № 11987 от 28.10.2022г., (вх. № 1561 от 28.10.2022г.), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить разработку проекта планировки территории части кадастрового квартала 02:47:060205, в районе земельного участка с кадастровым номером 02:47:060205:1127 в с. Зубово сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, ориентировочной площадью проектирования 8,7 га, земель населенных пунктов.

2. Обязать заказчика:

2.1. до начала проектирования выполнить в установленном порядке в необходимом объеме инженерно-геодезические изыскания;

2.2. представить на согласование в Управление архитектуры и градостроительной деятельности Администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, разработанный и согласованный в установленном порядке проект, в том числе в формате mid/mif;

2.3. представить в Администрацию сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан согласованный Управлением архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, проект на бумажном носителе и в электронном виде в формате указанных в п. 2.5. настоящего постановления, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью исполнителя, в течение одного года со дня принятия настоящего постановления;

2.4. в целях формирования Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Башкортостан (ГИСОГД

РБ) в соответствии с Распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 14 января 2019 от №10-р, предоставить в Управление архитектуры и градостроительной деятельности администрации муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан один экземпляр отчетов о выполненных инженерных изысканиях и документации по планировке территории (в том числе в электронном виде).

2.5. В соответствие с пунктами 25, 27, 28 Постановления Правительства РФ от 13.04.2020 №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» предоставить:

- текстовые сведения, документы, материалы для размещения в информационной системе предоставить в формате PDF (либо в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML);

- растровую модель предоставить в формате JPEG (либо в форматах TIFF, IDF или PDF) вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, QGS;

- векторную модель предоставить в формате IDF (либо в форматах XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, QGS, SXF) вместе с файлами описания RSC.3. 3.

3. Предупредить заказчика:

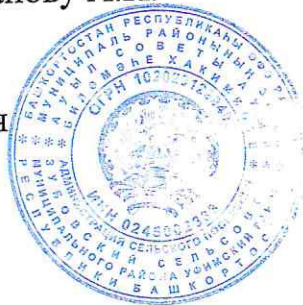
3.1. проектирование и строительство конкретных объектов производится в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан после разработки и утверждения проекта в установленном порядке;

3.2. в случае невыполнения пунктов 2.1. - 2.5. настоящее постановление утрачивает силу.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Уфимские Нивы» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Zubovskiy selsoviet муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» <http://zubovo-ufa.ru/>

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Иванову А.И.

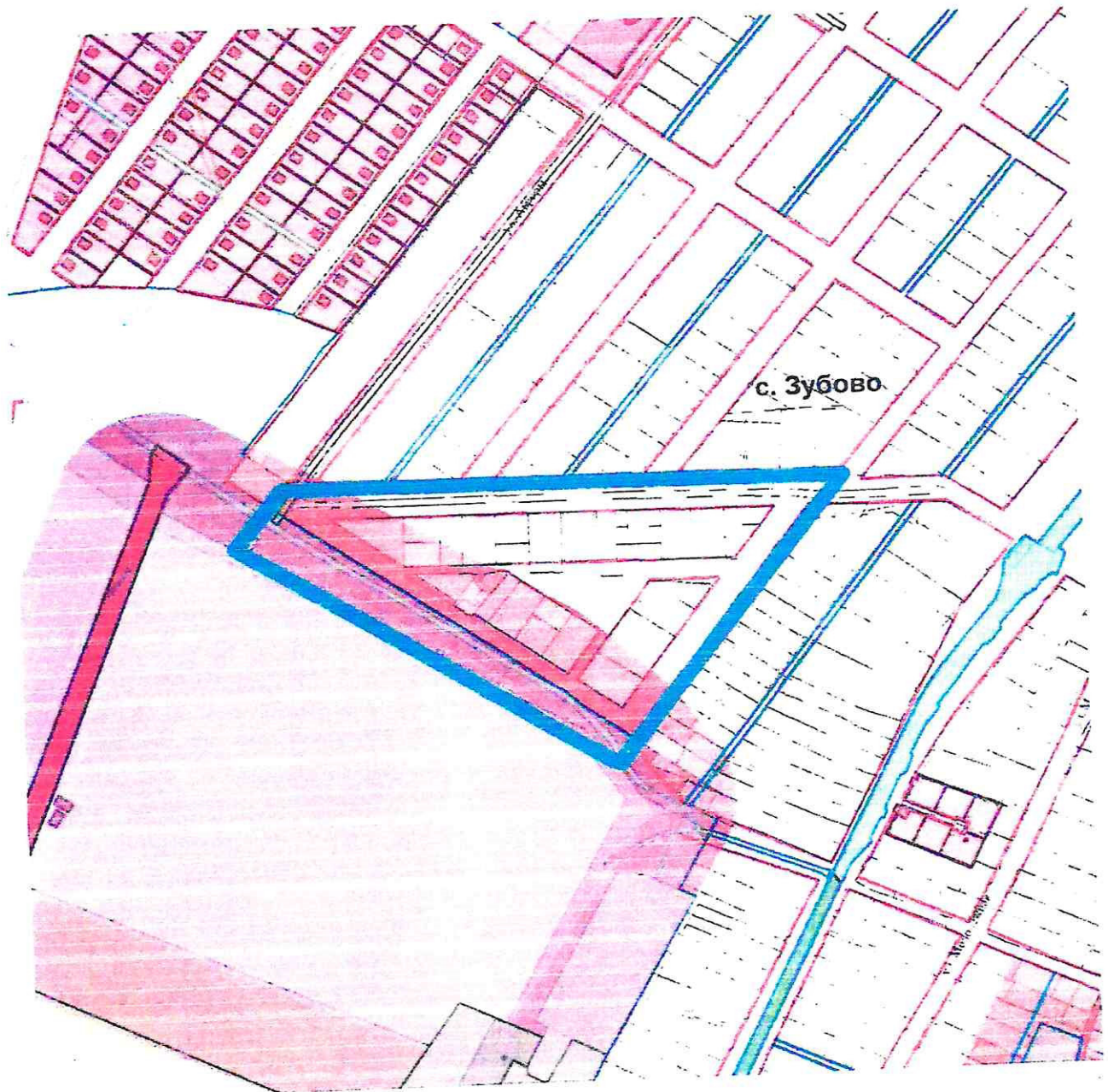
Глава сельского поселения



Г.А. Мусина



# СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА



— Красные линии — Границы проектирования

|                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                     |         |          |                 |         |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|-----------------|---------|--------|
| <p>Управление архитектуры и градостроительной деятельности<br/>Администрации МР Уфимский район РБ</p> <p>МАУ «Управление землеустройства, архитектуры и строительства МР Уфимский район РБ»</p> | <p>Приложение к постановлению главы сельского поселения<br/>Зубовский сельсовет МР Уфимский район РБ<br/>№ _____ от _____ 2022г</p> |         |          |                 |         |        |
|                                                                                                                                                                                                 | Должность                                                                                                                           | Подпись | Дата     | Фамилия         |         |        |
|                                                                                                                                                                                                 | И.о. начальника управления – главного архитектора                                                                                   |         | 17.09.22 | А.А. Гришин     | Масштаб | Прозв. |
|                                                                                                                                                                                                 | Начальник отдела                                                                                                                    |         | 27.09.22 | В.И. Низамова   | Лист    | 1      |
|                                                                                                                                                                                                 | Исполнитель                                                                                                                         |         | 26.09.22 | Г.У. Набиуллина |         |        |